

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

247-14

Fecha, 14 de febrero de 1941.

Vence 14 de agosto de 1941 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 35

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 31 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Guatavo Kuster para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 3.80 mts. de altura, de Clase II de edificación, en la calle Lientur N.º 675

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario Guatavo Kuster domicilio Concepción
 „ „ Arquitecto Jorge Alvarado Arga domicilio Concepción
 „ „ matríc. No. _____ patente No. _____
 „ „ Constructor Alvarado, Lenia domicilio Concepción
 „ „ matríc. No. _____ patente No. _____
 N.º del Rol de avalúo de la propiedad 3639.-
 Dimensiones del terreno 343 mts. 2. superficie edificada 167. 115. 51. 80 mts. 2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación 303 copias
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio se hará presentarse oportunamente
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente no hay
- 4.º „ de agua potable no hay
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos 303 copias
- 6.º „ de fachadas 303 copias
- 7.º Secciones verticales 303 copias
- 8.º Planos de detalles cimientos, rejaa: 303 copias
- 9.º „ de luz eléctrica y energía eléctrica no hay
10. „ de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay
11. Especificaciones técnicas 303 copias
12. Cálculos de resistencia no hay
13. Varios Presupuesto ascension a la suma de (\$1.418.00).
cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cuarenta y tres pesos.
 En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	200	20.00
„ Inspección	11.	10.00
„ Inspección de control	11.	10.00
„ Inspección de albañilería	11.	10.00
Otros derechos	11.	100.00
1-II-41.-		

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurente la libreta N.º 1 para que el personal de control, consigne las observaciones que merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Dirección de Obras Municipales

Arquitecto

0.3/4

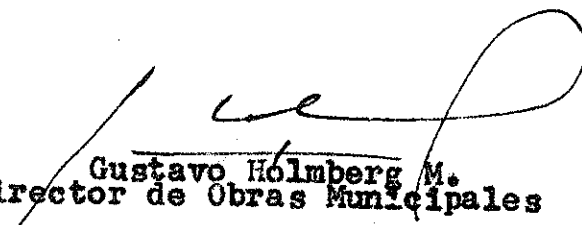
CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe, certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en los Art. 54 y 55 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, con fecha 10 de Mayo de 1962.-se procedió por personal de esta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de los trabajos de reparaciones en la propiedad de la Sra. Graciela Barra Núñez, ubicada en calle Lientur Nº. 675 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.-

Se extiende el presente certificado a petición de la interesada.-

Concepción, 11 de Mayo de 1962.-


Gustavo Holmberg M.
Director de Obras Municipales

Derechos de certificación:
Boleta Nº. 4456-11/V/62
Eº. 2.52.

Jasp./