

Municipalidad de Concepción

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

5/202

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 13 de Febrero de 19341.Vence 13 de Agosto de 19341 (Si no se diere comienzo a las obras).Dación de línea No. 713.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 32.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Alberto Gutsch para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase B. de edificación, en la calle Victoria N.º 8/n.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario Alberto Gutsch domicilio Mapa 1886
 " " Arquitecto Carlos Fritz domicilio V. Lamas 1050
 " " matric. No. _____ patente No. _____
 " " Constructor Luis Vasquez domicilio A. Pinto 563
 " " matric. No. _____ patente No. _____
 N.º del Rol de avalúo de la propiedad 6955
 Dimensiones del terreno 2.970 mts. 2. superficie edificada 1º 149.-
2º 87.- mts. 2. 236

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias.-
 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio Deberá presentarse oportunamente
 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
 4.º " de agua potable No hay.
 5.º Planos de planta de los diferentes pisos 1º y 2º pisos: dos copias.-
 6.º " de fachadas dos copias.- (norte y sur).
 7.º Secciones verticales dos copias.
 8.º Planos de detalles cimientos, techumbres, dos copias.-
 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.
 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
 11. Especificaciones técnicas dos copias.-
 12. Cálculos de resistencia Deberá presentarse oportunamente.
 13. Varios el presupuesto asciende a la suma de \$175.236.50 (Ciento setenta y cinco mil doscientos treinta y seis 50/100 pesos).
 En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	842	100.-
id inspección	id	100.-
Libreta de Control	id	10.-
2.º adicional edificación	id	400.-
		250.-

11/11/41.

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. 321 para que el personal de control, consigne las observaciones que merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto



Dirección de Obras Municipales