

Permiso de Edificación N.º 1082-H-36.-

Municipalidad de Concepción  
OBRAS MUNICIPALES

O EN BOLETA N.º 3683.-

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

E 36

Rol: 332-09

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 2 de Agosto de 1944.-

Vence 2 de Febrero de 1945. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. (interior)

Vistos los informes recaídos en el expediente No. H - 36.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don JESUS PALAU para construir un edificio nuevo destinado a **Fabrica (Pastelería)** 5.50 mts. de altura, de Clase **F.-** de edificación, en la calle **Angol** N.º **747 (interior)**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

## ANTECEDENTES.-

Nombre del propietario **Jesús Palau** domicilio **Angol 747**  
 „ „ Arquitecto **Emingo Izquierdo** domicilio **O. Higgins 950**  
 „ „ matric. No. patente No.  
 „ „ Constructor **Manuel Pinochet** domicilio **Ainavillo 1173**  
 „ „ matric. No. patente No.

N.º del Rol de avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno **915.20** mts. 2. superficie edificada **366.80** mts. 2.

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **Dos copias.**
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio **No se indica**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **se presentará oportunamente.**
- 4.º „ de agua potable **id.**
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos **Dos copias.**
- 6.º „ de fachadas **No hay**
- 7.º Secciones verticales **Dos copias.**
- 8.º Planos de detalles **Cimientos, Techumbre.- Dos copias.**
- 9.º „ de luz eléctrica y energía eléctrica **No hay**
10. „ de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente **No hay**
11. Especificaciones técnicas **Dos copias.**
12. Cálculos de resistencia **No hay**
13. Varios **presupuesto.- especificado.- Dos copias.**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**Presupuesto.- Ciento veinte mil pesos.- (\$ 120.000.-).**

<b>Derechos edificación - Boleta N.º 3683</b>	<b>\$ 340.-</b>
„ <b>Inspección</b>	<b>300.-</b>
„ <b>Lib. control</b>	<b>10.-</b>
„ <b>Adic. edificación</b>	<b>200/-</b>
<b>Matampillas</b>	<b>20.-</b>
	<b>1.550.-</b>

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

**NOTA.- Se deja constancia que deberá consultarse en la estructura de techumbre una linterna para una buena iluminación y aireación.-**

Ramón del Castillo A.  
Dirección de Obras Municipales