



Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

475-22

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 14 de Febrero de 1941.

Vence 14 de agosto de 1941 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 482

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 38 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Julio Valdés R. para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.40 mts. de altura, de Clase F. de edificación, en la calle Bulnes N.º 552

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario Julio Valdés R. domicilio San Martín 1753 Concep.
" " Arquitecto Jorge Rivera Parga domicilio San Martín 540 "
" " matríc. No. patente No.
" " Constructor José Leniz Prieto domicilio Concepción
" " matríc. No. patente No.

N.º del Rol de avalúo de la propiedad 942 1.º Pis. 50
Dimensiones del terreno 190.95 mts. 2. superficie edificada 2.º " 50 mts. 2.
100 344
38

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación Dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio D. brá presentarse oportunamente
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente No hay
- 4.º " de agua potable No hay
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos Dos copias
- 6.º " de fachadas Dos copias
- 7.º Secciones verticales Dos copias
- 8.º Planos de detalles Cimientos: dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica No hay
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay
11. Especificaciones técnicas Dos copias
12. Cálculos de resistencia No hay
13. Varios El presupuesto asciende a la suma de (\$ 67.999.80) Sesenta y siete mil novecientos noventa y nueve pesos 80/100

Vistos la boleta N.º 38 por \$ 33.49
En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza municipal, que el documento de la boleta y además las siguientes instrucciones especiales.
Derechos de edificación 2.º 941 169.87
" " Inspección id. 75.00
Libreta de Control id. 10.00
Otros derechos id. 150.00

14-II-41.

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occorrente la libreta No. 38 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto



E-38/41

175-22

D.O.M.-Nº. 1346-Q-88

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que
suscribe, certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en los Arts.
54 y 55 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización,
con fecha 17 de Mayo de 1962, se procedió por personal de esta Di-
rección a efectuar la RECEPCION FINAL de las obras de reparacio-
nes en la propiedad del Sr. Giovanni Carro, ubicada en calle Búl-
nes Nº. 552 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que for-
mular.-

Se extiende el presente certificado a peti-
ción del interesado.-

Concepción, 18 de Mayo de 1962.-


Gustavo Holmberg M.
Director de Obras Municipales

Derechos de certificación:
Boleta Nº. 4672-18/V/62
Eº. 2.52.

Jasp./

ESTAMPILLAS MUNICIPALES \$ 10.—

PALES
547 1/2

4141 V X V X V X V X V X V X V X V X V X V X V X V X V X V X V X V

~~Gustavo Helmsberg M.~~
Director de Obras Municipales