

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

139-25

Fecha **19 de Febrero** de 193 **41.-**
 Vence **19 de Agosto** de 193 **41.** (Si no se diere comienzo a las obras).
 Dación de línea No. **560.-**

Vistos los informes recaídos en el expediente No. **44.-** relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **Hector Tapia Cruz** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **7.30** mts. de altura, de Clase **B.-** de edificación, en la calle **Castellón** N.º **346.-**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario **Hector Tapia C.** domicilio **Castellón N.º 346**
 „ „ Arquitecto **R. Schazmann B.** domicilio **Colo-colo 485.**
 „ „ matric. No. _____ patente No. _____
 „ „ Constructor **Camilo Marks** domicilio _____
 „ „ matric. No. _____ patente No. _____
 N.º del Rol de avalúo de la propiedad **1409.-** **1.º 118.**
 Dimensiones del terreno **660.mt.** mts. 2. superficie edificada **2 118.-** mts. 2. **236.-**

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **dos copias.-**
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio **Deberá presentarse oportunamente**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **No hay.**
- 4.º „ de agua potable **No hay.-**
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos **1.º y 2.º pisos, dos copias.-**
- 6.º „ de fachadas **dos copias.-**
- 7.º Secciones verticales **dos copias.-**
- 8.º Planos de detalles **techumbre, cimientos, puertas y ventanas, dos copias.-**
- 9.º „ de luz eléctrica y energía eléctrica **No hay.**
10. „ de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente **No hay.**
11. Especificaciones técnicas **dos copias.-**
12. Cálculos de resistencia **dos copias.-**
13. Varios **Presup. ampliado. P. 280, 920, 68**
el presupuesto asciende a la suma de \$231.457.50 (Doscientos treinta y un mil cuatrocientos cincuenta y siete con 50/100 pesos) ya señalada, que el concurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

| | | |
|-------------------------|------|--------|
| Derechos de edificación | 1044 | 115.72 |
| id inspección | id | 150.- |
| Libreta de Control | id | 10. |
| 2.º adicional edific. | id | 482.90 |
| Otros derechos | | 300.- |

19/11/41.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al concurrente la libreta No. _____ para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

JGA/.

Arquitecto

Rigoberto Torres Pazman
 Subrogante