

Municipales. - Seis pesos municipales.

Permiso de Edificación No. 55 Ob. nueva.

Estampilla
Fiscal
\$ 5.00Estampilla
Municipal
\$ 1.00

Municipalidad de Concepción Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 27 de Marzo de 1940.
 Vence 27 de Setiembre de 1940. (Si no se diere comienzo a las obras.)
 Dación de línea No. 224

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 55, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de

la edificación, concédase permiso a Don Manuel García Garnica,
 para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación, de 6.20 mts. ext.
 de altura, de Clase D. de edificación, en la calle Maipú
 No. 870.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Manuel García Garnica domicilio San Martín 764.
 » » Arquitectos Ca. Zaccarelli, Gazitúa y Barbieri domicilio Castellón 443.
 » » matric. No. patente No.
 » » Constructor Casamueva y Tinoco domicilio Colo Colo 218.
 » » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 4174 - 238-17 154.90 1° piso
 Dimensiones del terreno 668.30 mts. 2. superficie edificada 138.75 2° piso
293.65 total m2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación, ubicación, dos copias.
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.o » de agua potable
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos 1ª y 2ª
- 6.o » de fachadas dos copias.
- 7.o Secciones verticales corte, dos copias.
- 8.o Planos de detalles techumbre, fundación, medidas de vanos en obra gruesa,
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica planta de cimientos, losas y vigas en cielos 1° y 2° piso, dos copias cada uno.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente de luz, NO HAY.
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.
12. Cálculos de resistencia Deberá presentarse oportunamente.
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 231.239.25) Doscientos treinta
14. Varios y un mil doscientos treinta y nueve pesos, 25/100.

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación,	1838	115.61
id. de inspección edif.,	id.	150.00
id. de libreta de control.,	id.	10.00
id. 2 o/oo adicional edif.,	id.	462.47

Marzo 28 -

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 55, para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Dirección de Obras Municipales

Tímbre