

Permiso de Edificación No. 1218 E. 86.

Estampilla s
Municipales
pagadas en
efectivo.-

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

Rol: 172-22

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 31 de Mayo de 1946.-

Vence 30 de Noviembre de 1946. (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. 614 j. 39 . -

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 1219 E. 36, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concedase permiso a Don Julio Valdés, para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación de 6. - m.m/m.pts. de altura, de clase F., de edificación, en la calle H. Salas No. 440 . -

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.
ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Julio Valdés, domicilio Bulnes 320 . -
 » » Arquitecto Alfredo Velasco, domicilio B. Arana 566 . -
 » » Representado por el patente Nro. sr. Augusto Ibáñez del Campo.-
 » » Constructor por Administración, domicilio . -
 » » matr. No. patente No. . -

No. del Rol de avalúo de la propiedad 71.20 1º p.

Dimensiones del terreno 259.- mts. 2. superficie edificada 69.50 2º p. mts. 2

id. de patios y jardines 127.80 m2. 140.70 total m2.

Pliegos y Documentos Autorizados:

- 1.o Plano de situación, no hay.-
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, un certificado.-
- 4.o » de agua potable. id.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos, dos copias.-
- 6.o » de fachadas, dos copias.-
- 7.o Secciones verticales, dos copias.-
- 8.o Planos de detalles, no hay.-
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica . -
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente . -
11. Especificaciones técnicas. Presupuesto especificado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia . -
13. Presupuesto ascendiendo a la suma de (\$ 174.582.80) QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINTO MIL QUINTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 80/00.-
14. CUATRO MIL QUINTOS OCHENTA Y DOS PESOS, 80/00.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación., 3626 \$ 612.00

id. de insp. edif., id. 400.00

id. de lib. de control., id. 20.00

id. estamp. pag. efectivo., id. 25.00

\$ 1.057.00

Mayo 31/1946.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N° 1219 E. 56 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merecen la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb.-



Timbre