

Municipalidad de Concepción

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 2 de Noviembre de 1939.-

Vence 2 de Mayo de 1940.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 406.-

Vistos los informes recibidos en el expediente No. 57, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Dña. Elvira vda. de Stäck., para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación, de 5.75 mts. m/m. in. de altura, de Clase F. Albañilería de la- de edificación, en la calle P. de Valdivia N° 11. Arillos con pilares y cadenas de hormigón armado., 1145.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Elvira vda. de Stäck., domicilio Av. P. de Valdivia N° 1110.

» » Arquitecto Carlos Loosli L., domicilio Anibal Pinto N° 961.

» » matric. No. patente No.

» » Constructor Por Administración, domicilio

» » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 1198-13

Dimensiones del terreno 1.400.- mts. 2. superficie edificada

240.37 1º piso.
162.07 2º piso. mts. 2

402.44 total m2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación y ubicación, dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio no hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente no hay.-
- 4.º » de agua potable no hay.-
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos 1º y 2º piso, dos copias.-
- 6.º » de fachadas por dos calles, dos copias.-
- 7.º Secciones verticales dos copias.-
- 8.º Planos de detalles planta cimientos 2 cop., techumbre dos copias, detalle cimientos 2 copias.
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica no hay.-
- 10.º » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay.-
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia planos dos copias. Cálculos 2 copias.-
13. Varios el presupuesto asciende a la suma de (\$ 284.862.57) Doscientos ochenta y cuatro mil ochocientos sesenta y dos pesos. 57/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	libreta N° 4601	pc.	\$ 142.43
id. de inspec. edificación.,	id.		150.00
id. de libreta de control.,	id.		10.00

Noviembre 4.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 57, para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales.

Artículos Nos. 420-425.

Dirección de Obras Municipales