

# Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

100-53

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 6 de Agosto de 1945.-

Vence 6 de Febrero de 1946. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 1380 J 137.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 1439 E 59., relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Eugenio Andrés Garmendia. para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6.-m m/mes. de altura, de Clase E., de edificación, en la calle San Martín N.º 920/940.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

## ANTECEDENTES.-

Nombre del propietario Eugenio Andrés G., domicilio San Martín 430.  
" " Arquitecto Jorge Rivera P., domicilio San Martín 540.  
" " matríc. No. patente No.  
" " Constructor Bautista Andrés G., domicilio Lincoyán 199.  
" " matríc. No. patente No.

N.º del Rol de avalúo de la propiedad 780.-  
Dimensiones del terreno 780.- mts. 2. superficie edificada 185.80 1º p.  
186.80 2º p. mts. 2.  
id. de patios y jardines, m2. 372.60  
Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación, dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio, Nehay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, deberá ser presentado oportunamente.-
- 4.º " de agua potable, no hay.-
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos, dos copias.-
- 6.º " de fachadas, dos copias.-
- 7.º Secciones verticales, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles fundaciones, cielo seg. piso, cubierta y reja, dos cop. o/
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.-
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
11. Especificaciones técnicas, y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia, no hay.-
13. Varios el presupuesto asciende a la suma de (\$ 427.248.16) Cuatrocientos veintisiete mil doscientos cuarenta y ocho pesos, 16/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.  
Derechos de edificación., 4695 \$ 1.400.00  
id. de insp. edificación., id. 600.00  
Estampillas efectivo., id. 34.00  
D.lib.de control., id. 10.00 \$ 2.044.00

Agosto 6/1945.-

rb.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al haberse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos comprobantes de Art.

Roberto P. Torres G.