

Permiso de Edificación No. 1365-E-61

Set 16 1943
Municipal
\$ 6.00
CONCEPCION

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.Fecha 16 de Setiembre de 1943.Vence 16 de Marzo de 1944. (Si no se diere comienzo a las obras)Dación de línea No. 1217 i 88.

Vistos los informes recaídos en el expediente No. relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Eugenio Mendoza.

para construir un edificio nuevo destinado a vivienda de 3.- mts. m/m.,
de altura, de clase F., de edificación, en la calle Freire
No. 1535.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Eugenio Mendoza, domicilio Cochrane 1370.
» Arquitecto Enrique Bañados Rojas, domicilio Carrera 1150.
» matric. No. patente No.
» Constructor por Administración, domicilio
» matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 88.- mts. 2

Dimensiones del terreno 599.20 mts. *2, superficie edificada
id. de patios y jardines, 511.20 m2.
Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación, dos copias.
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, deberá presentarse oportunamente.
- 4.o » de agua potable, no hay.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos, dos copias.
- 6.o » de fachadas, dos copias.
- 7.o Secciones verticales, dos copias.
- 8.o Planos de detalles fundaciones y cubiertas dos copias.
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.
11. Especificaciones técnicas dos copias.
12. Cálculos de resistencia, deberá presentarse oportunamente.
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 39,600.00) Treinta y nueve mil
14. veinticinco pesos, 00/00.

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el concurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	4459	\$ 60.00
id. de in sp. edif.,	id.	150.00
id. de lib. de control.,	id.	10.00
id. 2 o/oo adic.,	id.	120.00
id. 1er 6425...	id.	100.00
id. estamp. pag. en efectivo.,	id.	12.00
Setiembre 16 /1943.-		\$ 452.00

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al concurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Timbre

