

ESTAMPILLA
pag. en

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 18 de Abril de 1942.-
Vence 18 de Octubre de 1942.- (Si no se diere comienzo a las obras).
Dación de línea No. 432 .- .-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 923-e-65 .- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Victor Ogalde., para construir un edificio nuevo destinado a habitación y renta de 9.-mts.m/m mts. de altura, de Clase D., de edificación, en la calle Barros Arana No. 283 .-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.-

Nombre del propietario Victor Ogalde., domicilio B. Arana 166.-
" " Arquitecto Gmo. Kaulen., domicilio Freire 382.-
" " matric. No. _____ patente No. _____
" " Constructor por Adm., domicilio -----
" " matric. No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad 551 .- 191.25 1ª p.
Dimensiones del terreno 504.- mts.² superficie edificada 158.29 2ª p.
id. de patios y jardines, m2. 158.29 3ª p. mts.²
Planos y Documentos Autorizados. 507.83 total m2. 352

- 1º. Plano de situación, dos copias.
- 2º. Línea de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
- 3º. Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, deberá ser presentado oportunamente.-
- 4º. " de agua potable, no hay.-
- 5º. Planos de planta de los diferentes pisos 1ª, 2ª y 3ª p., dos copias.-
- 6º. " de fachadas, dos copias.-
- 7º. Secciones verticales cortes, dos copias.-
- 8º. Planos de detalles cimientos, cubiarta, dos copias.-
- 9º. " de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.-
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia, deberán ser presentados oportunamente.-
13. Varios el presupuesto asciende a la suma de (\$ 376.125.08) Trescientos setenta y seis mil ciento veinticinco pesos, 08/00.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.
id. insp. edif. 3019 376.12
id. lib. control. id. 10.00
id. 2 o/oo adic. id. 752.24
id. ley 6425. id. 450.00
29.00

Abril 18/1942.-

\$ 1.917.36

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. _____ para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb.-

Arquitecto.-

Dirección de Obras Municipales