



Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 11 de Agosto de 1948.-

Vence 11 de Febrero de 1949. (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. 2214 J.166.-

Vistos los informes recaídos en el expediente 1714 E.65, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Gastón Braín, para construir un edificio nuevo destinado a habitación de un piso mts. de altura, de clase F. de edificación, en la calle J. Prieto No. 1170.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Gastón Braín, domicilio Rozas 1563.-
 » Arquitecto Carlos Miranda, domicilio O'Higgins 1220.-
 » matric. No. patente No.
 » Constructor Carlos López R., domicilio Paicavi 542.-
 » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad.

Dimensiones del terreno 374.- mts. 2. superficie edificada 68.- mts. 2
id. de patios y jardines m2.
Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación, Una copia.-
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio id.
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá ser presentado oportunamente.-
- 4.o » de agua potable id.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos Una copia.-
- 6.o » de fachadas Una copia.-
- 7.o Secciones verticales Una copia.-
- 8.o Planos de detalles planta cimientos, det. cimientos, cubierta, Una copia.-
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica id.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente id.
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, una copia.-
12. Cálculos de resistencia id.
13. Presupuesto \$ 160.132,99 Ciento sesenta mil ciento treinta y dos pesos
14. Valor 99/00.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	4627	\$	560,00
id. de insp. edif.	id.		400,00
id. de lib. de control.	id.		10,00
id. estamp. municip.	id.		15,00
		\$	985,00

Agosto 11/1948.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al haberse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Timbre

