

TAMPILLA

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Rel: 208-92

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 2 de Noviembre de 1944.-

Vence 2 de Mayo de 1945.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. -

Vistos los informes recaídos en el expediente No. ... relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Teófilo Hinojosa Farfán, para construir un edificio nuevo destinado a habitación y oficina, 6 mts. m/m de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Freire N.º 824.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario Teófilo Hinojosa F., domicilio Freire 666.-

„ „ Arquitecto Carlos Miranda., domicilio O'Higgins 1220.-

„ „ matríc. No. patente No.

„ „ Constructor por Administración., domicilio -

„ „ matríc. No. patente No.

N.º del Rol de avalúo de la propiedad 2200.-

Dimensiones del terreno 900 mts. 2. superficie edificada 173.75 1º p. 187.05 2º p.

id. de patios y jardines 726.25 m2. 360.80

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación, dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá presentarse oportunamente.-
- 4.º „ de agua potable no hay.-
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos 1º y 2º, dos copias.-
- 6.º „ de fachadas dos copias.-
- 7.º Secciones verticales cortes, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles cimientos, det. cimientos, dos copias c/u.-
- 9.º „ de luz eléctrica y energía eléctrica no hay.-
10. „ de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay.-
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia no hay.-
13. Varios el presupuesto asciende a la suma de (\$ 347.727.82) Trescientos cuarenta y siete mil setecientos veintisiete pesos, 82/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

| | | |
|---------------------------|------|------------|
| D. edif., | 4859 | \$ 600.00 |
| id. 2º edif., | id. | 1.200.00 |
| id. insp., | id. | 450.00 |
| id. ley 6425., | id. | 400.00 |
| id. estmp. pag. efect., | id. | 30.00 |
| id. lib. control., | id. | 10.00 |
| id. conserv. pavimentos., | id. | 200.00 |
| Nov. 2/1944.- | | \$ 2890.00 |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. ... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Ramón del Castillo A.,
Dirección de Obras Municipales

rb.-