

Permiso de Edificación No. 68 Ob. nuevaEstampilla
Fiscal
\$ 5.00Estampilla
Municipal
\$ 1.00**Municipalidad de Concepción**
Dirección de Obras Municipales**Boleta de permiso para edificar.**Revalidado el 2 de Enero de 1942.-Fecha 5 de Abril de 19 40.-Vence 5 de Octubre de 19 40.- (Si no se diere comienzo a las obras.)Dación de línea No. 247.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 68., relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Teófilo Yañez Rosales., para construir un edificio nuevo destinado a vivienda de 7.10 mts. ext. de altura, de Clase F. de edificación, en la calle Carreras No. 1021.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Teófilo Yañez Rosales, domicilio Carrera 1021.-
 » Arquitecto Hernán Vega Pérez., domicilio Caja de R. de los FF.CC..-
 » matric. No. _____ patente No. _____
 » Constructor por Administración., domicilio _____
 » matric. No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad 380-1 no se indica.- 67.62 1ª piso
 Dimensiones del terreno 265.95 mts. 2. superficie edificada 67.62 2ª idmts. 2
 de patios y jardines 198.33 m2
Planos y Documentos Autorizados: 135.24 total m2.

- 1.º Plano de situación, ubicación, tres copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio. Deberá presentarse oportunamente
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. Deberá presentarse oportunamente
- 4.º » de agua potable No hay.-
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1ª y 2ª piso, tres copias.-
- 6.º » de fachadas, tres copias.- 261
- 7.º Secciones verticales, corte, tres copias.- 68
- 8.º Planos de detalles cimientos, tres copias.-
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente. No hay.-
11. Especificaciones técnicas con presupuesto detallado, tres copias.-
12. Cálculos de resistencia. Deberá presentarlos oportunamente.-
13. Presupuesto el presupuesto asciende a la suma de (\$ 80.609.62) Ochenta
14. Y ochocientos sesenta y seis pesos, 62/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación. 2121 por \$ 40.30
id. de inspec. edificación. 7515 id. 75.00
id. de libreta de control. id. 10.00
id. de 2 o/00 adicional edif. id. 161.27
Abril 8.- \$ 286.57

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. **Comprobante N° 7515 \$ 215.39**

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 68., para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

por Ramón del Castillo A.
 Dirección de Obras Municipales

Timbre