



Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. 1870 E. 71.-

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

Rol: 465-23

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 1° de Setiembre de 194 8.-
Vence 1° de Marzo de 194 9.- (Si no se diere comienzo a las obras)
Dación de línea No. 1571 J. 98.

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º 1870 E. 71, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Fidel Andrés Pineda, para construir un edificio nuevo destinado a habitación de un piso mts. de altura, de clase F., de edificación, en la calle Lastarria No. 1090.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Fidel Andrés Pineda, domicilio Lastarria 1090.-
Arquitecto Carlos A. Miranda, domicilio O'Higgins 1220.-
matric. No. _____ patente No. _____
Constructor Construcción por Adm. domicilio Administración.-
matric. No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad _____

Dimensiones del terreno 430.- mts. 2. superficie edificada 97.- mts. 2
Id. de patios y jardines, 333.- m2.
Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación, dos copias.-
2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio _____
3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá ser presentado oportunamente.-
4.º de agua potable _____
5.º Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias.-
6.º de fachadas dos copias.-
7.º Secciones verticales corta, dos copias.-
8.º Planos de detalles pl. ciementos, cubierta, dos copias.-
9.º de luz eléctrica y energía eléctrica _____
10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente _____
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia _____
13. Presupuesto (\$ 181.707.40) Ciento ochenta y un mil setecientos siete pesos, 40/100.-
14. pesos, 40/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación,	5119	\$ 636.30
Id. de inap. edif.,	Id.	400.00
Id. de lib. de control.,	Id.	50.00
Id. catamp. municipales.,	Id.	33.00
		<u>\$ 1.125.00</u>

Setiembre 1°/1948.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. _____ para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al bucrse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

R. del Castillo A.
Dirección de Obras Municipales

