

Permiso de Edificación No. 73 Ob.r

Estampilla Fiscal \$ 6.00	Estampilla Municipal \$ 1.00
---------------------------------	------------------------------------

**Municipalidad de Concepción**  
Dirección de Obras Municipales

Prórroga del Permiso  
de fecha de 23 Nov-39

**Boleta de permiso para edificar.**

Fecha 9 de Setiembre de 19 40.-  
Vence 9 de Marzo de 19 40 (Si no se diere comienzo a las obras.)  
Dación de línea No. no se indica.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 73-4, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Rubén Orellana S.C., para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación, de 5.60 mts.m/m. de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Oceano No. 745.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.  
ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Rubén Orellana S.C. domicilio Oceano N° 745.-  
» Arquitecto Jorge Rivera P. domicilio S. Martín N° 532.-  
» matric. No. patente No.  
» Constructor Rivera y Láiz. domicilio id.  
» matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 98-3 no se indica.- 105.84 1º piso.  
Dimensiones del terreno 59.- mts./2. superficie edificada 90.00 2º " mts. 2  
patios y jardines.-  
**Planos y Documentos Autorizados.** 195.84 total m2.

- 1.º Plano de situación dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio No hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Deberá presentarse oportunamente.
- 4.º » de agua potable No hay.-
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1º y 2º piso, dos copias c/u.
- 6.º » de fachadas principal y al patio, dos copias c/u.
- 7.º Secciones verticales corte longitudinal y transversal, dos copias c/u.
- 8.º Planos de detalles cimientos, techumbre, cubierta, dos copias c/u.
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.-
11. Especificaciones técnicas con presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia Deberán presentarse oportunamente.-
13. Presupuesto el presupuesto asciende a la suma de (\$ 154.054.00) Cien-
14. Varios to cincuenta y cuatro mil cincuenta y cuatro pesos. 00/00.

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el concurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación, boleta No. <u>4350</u>	por \$ <u>77.02</u>
id. de inspec. edificación. <u>4947</u>	<u>100.00</u>
id. de Libreta de Control <u>id.</u>	<u>10.00</u>
id. de 2 o/oo adic. edif., <u>id.</u>	<u>308.10</u>
id. ley 6425, art. 11, <u>id.</u>	<u>250.00</u>

III/40  
X/40

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurren- te la libreta No. 73, para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos, se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes par- ciales. Artículos Nos. 420-425.

Setiembre .-

Dirección de Obras Municipales

R. Orellana B.  
Arqto.

