

Estampilla Fiscal \$ 5.00	Estampilla Municipal \$ 1.00
---------------------------------	------------------------------------

Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. **75 Ob.nueva.**  
rb.-

## Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

### Boleta de permiso para edificar.

Fecha **17 de Abril** de 19 **40.-**  
Vence **17 de Octubre** de 19 **40.-** (Si no se diere comienzo a las obras.)  
Dación de línea No. **82** .-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. **75 ..** relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Doña **Matilde C. de Steffens.**, para construir un edificio nuevo destinado a **casa habitación y de 6.30** mts. de altura, de Clase **F.**, de edificación, en la calle **Freire** No. **436** .-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

#### ANTECEDENTES:

Nombre del propietario **Matilde C. de Steffens** domicilio **Colo Colo N° 732** .-  
» » Arquitecto **Luz Sobrino.**, domicilio **Colo Colo N° 121** .-  
» » matric. No. .... patente No. ....  
» » Constructor **Jorge Ewerbech.**, domicilio **V. Lamas N° 1240** .-  
» » matric. No. .... patente No. ....

No. del Rol de avalúo de la propiedad **2548** .- **204-31**.  
Dimensiones del terreno **781.47** mts./2. superficie edificada **176.13** **1ª** piso  
**de patios y jardines** **2ª** n mts. 2  
**Planos y Documentos Autorizados.** **352.26** total m2.

- 1.º Plano de situación, **ubicación, dos copias.-**
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio. **Deberá presentarse oportunamente**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. **Deberá presentarse oportunamente.**
- 4.º » de agua potable. **No hay.-**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **1ª y 2ª piso, dos copias c/u.**
- 6.º » de fachadas, **dos copias.-**
- 7.º Secciones verticales. **Deberá presentarse oportunamente.-**
- 8.º Planos de detalles **tachumbre, cimientos 2., y cubierta, dos copias c/u.**
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica. **No hay.-**
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente. **No hay.-**
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, **dos copias.-**
12. Cálculos de resistencia. **Deberá presentarse oportunamente.-**
13. Presupuesto **asciende a la suma de (\$ 177.660.00) Ciento setenta y siete mil seis-cientos sesenta pesos, 00/00.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.	2502	88.83
id. de insp. edificación.	id.	100.00
id. de lib. de control.	id.	10.00
id. 2 o/oo adic. edificación.	id.	355.32

**April 24** .- Por modificación de los planos correspondiente al pte permiso, el presupuesto fué aumentado a la suma de **\$ 269.681.80**, pagándose los derechos e impuesto de **\$ 269.681.80**, seg boleta N° 4063 del 31 de Julio, valor **\$ 280.05**

Todo cambio que se introduzca en el proyecto aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Arquitecto.-

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. **75** para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Dirección de Obras Municipales

