

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

41-12

Fecha 5 de Noviembre de 194 3, -
Vence 5 de Mayo de 194 4. (Si no se diere comienzo a las obras)
Dación de línea No. 548

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Luis Palma, para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación de 6 mts. m/mts. de altura, de clase F. de edificación, en la calle Hipólito Salas No. 11 al 25.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Luis Palma, domicilio H. Salas N.º 11, -
» Arquitecto Gmo. Kaulen, domicilio Freire 382,
» matric. No. patente No.
» Constructor Ricardo Fuller, domicilio Lincoyán 595, -
» matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 81.50 1º p.
..... 1/2...60.60 2º p.
Dimensiones del terreno 525.40 mts. 2. superficie edificada mts. 2
142.10
Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación, dos copias, -
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio, No hay, -
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, deberá presentarse oportunamente, -
- 4.º » de agua potable, no hay, -
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1º y 2º piso, dos copias, -
- 6.º » de fachadas principal y norte, dos copias, -
- 7.º Secciones verticales corte, -
- 8.º Planos de detalles cimientos, cubierta, -
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay, -
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay, -
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias, -
12. Cálculos de resistencia deberán ser presentados oportunamente, -
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 143.412.87) Ciento cuarenta y
varios mil cuatrocientos once pesos, 87/100, -

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	no89	\$	215.-
id. 2 o/oo adicional.,	id.		430.-
id. imp.edif.,	id.		300.-
id. ley 5025.,	id.		200.-
id. l. control.,	id.		10.-
id. estamp. pag. efectivo.,	id.		28.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Ramón del Castillo A.
Dirección de Obras Municipales

rb.-

