

ESTAMPILLA

Formulario No. 2
Permiso de Edificación No. 1149- E - 78Municipalidad de Concepción
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 9 de Mayo de 1937

Vence 9 de Noviembre de 1937 (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. 868- J - 78

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 78 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Dn. JUAN MAYORGA MORA para construir un edificio nuevo destinado a Comercio-Habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase F. de edificación, en la calle A. Pinto No. 1332.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario Juan Mayorga Mora domicilio A. Pinto N°1332
Arquitecto Enrique Baños domicilio San Martín N°544
matric. No. patente No.
Constructor Pedro González domicilio San Martín N°544
matric. No. patente No.
No. del Rol de avalúo de la propiedad 1° 61.m2
Dimensiones del terreno 504m2 mts. 2 superficie edificada 2° 61.m2
122.m2 mts. 2

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias
 - 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio
 - 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
 - 4.º de agua potable
 - 5.º Planos de planta de los diferentes pisos dos copias
 - 6.º de fachadas dos copias
 - 7.º Secciones verticales dos copias
 - 8.º Planos de detalles techumbre, fundación, dos copias
 - 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica
 - 10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
 11. Especificaciones técnicas dos copias
 12. Cálculos de resistencia No hay
 13. Varios al presupuesto asciende a la suma de \$155.000.00 Ciento cincuenta y cinco mil pesos
- En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.
- Derechos de edificación EIt. N°3051 ----\$ 542.-
- | | | | |
|--------------------|---|-----|-------|
| Id. de Inspección | " | Id. | 400.- |
| Libreta de Control | " | Id. | 20.- |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 78 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales.

Artículos Nos. 420-425

Ramón del Castillo Auzá
Dirección de Obras Municipales

Jga. /

597-08

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

D. U. y C. Nº 98 Fecha 23 de Abril-1984.

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle / camino
ANIBAL PINTO- CONCEPCION Nº 1332
destinada a LOCAL COMERCIAL Y VIVIENDA de propiedad de GASTON STEVENS FALCON
~~....., con planos de urbanización y planos de zonificación~~
~~no autorizados por el Servicio Municipal de Urbanización~~ efectuadas las ~~planes~~ inspecciones municipales regla-
mentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otorga
el presente certificado de recepción definitiva. **Acogida a lo dispuesto en la Circular
MINVU nº 9 de 1977.-**

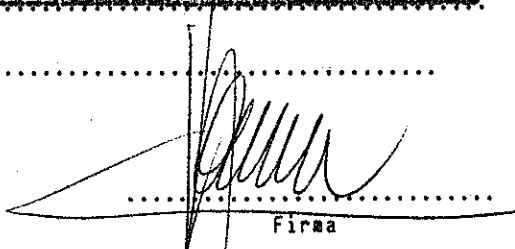
Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

- 1) Corresponde al permiso de OBRA NUEVA Nº 78
de fecha 09 de Mayo de 1947 con un presupuesto total de
\$... 155.000,00.
- 2) La Obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias
técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(es):
.....
- 3) La superficie edificada es de 122 m.2
- 4) El presente certificado corresponde a obra total/parcialmente terminada.

Se deja constancia de las siguientes observaciones:


Firma
IDA VON BISCHOFFSHAUSEN
ARQUITECTO
Funcionario Municipal




Firma
ALICIA ELIZALDE CID
ARQUITECTO
Nombre Director de Obra
Jefe Depto. de Urbanización y Construc.

Derechos de Certificación

Boleta Nº 1166 de 26.3.84.-

\$... 130.-
AEC/IVB/mph.