

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Libreta de permiso para edificar

Fecha 2 de Julio de 1947.-

Desde 2 de Enero de 1947. (Si no se diere comienzo a las obras).

Edificación de línea No 1027 J. 87.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. E., 96 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concedase permiso a Dña. Margarita de Saldivia, para construir un edificio nuevo destinado a vivienda de dos pisos más de altura de Clase F. de edificación, en la calle Arturo Prat No. 1042.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario Margarita de Saldivia domicilio San Jorge 5.
 Arquitecto Barrique Barbaud R. domicilio San Martín 346.
 matric. No. patente No.
 Constructor Pedro Izunza Saravia domicilio San Guillermo 171.
 matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 78.- 1° piso
 Dimensiones del terreno 376.- mts. x superficie edificada 78.- 2° piso
12. de patios y jardines 292.- m². 156.- total m².

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación ubicación, dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá ser presentado oportunamente.-
- 4.º " de agua potable id.
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos 1° y 2° piso, dos copias.-
- 6.º " de fachadas dos copias.-
- 7.º Secciones verticales corte, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles cimientos, cubierta, dos copias.-
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica "
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente "
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia "

13. Varios \$ 211.860.00 Doscientos once mil ochocientos sesenta pesos, 00.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación,	4283	\$ 742.00
id. de insp., id.	id.	600.00
id. de lib. control.,	id.	50.00
id. de stamp. municipales.,	id.	42.00
		\$ 211.860.00

Julio 2/1947.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. _____ para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

R. del Castillo

Director de Obras Municipales

