

Estampilla
Municipal
\$ 6.00

Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. 1735- E - 98

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 7 de Julio de 194 7
Vence 6 de Enero de 194 8 (Si no se diere comienzo a las obras)
Dación de línea No. 1307- J- 93

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 98 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don MAURICIO KELLER L. para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6.20mt. mts. de altura, de clase E de edificación, en la calle Victoria No. 195

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Mauricio Keller domicilio Bandera N° 1334
" " Arquitecto Carlos Loosli domicilio A. Pinto N° 961
" " matric. No. _____ patente No. _____
" " Constructor Jorge Campos domicilio B. Arana N° 1278 83
" " matric. No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad 4958
Dimensiones del terreno 314.70 mts. 2. superficie edificada 1° p. 90.50 98
2° " 81.50
112.- m2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación dos copias.-
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio - - - - -
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Presentará oportunamente.-
- 4.o " de agua potable id
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos 1° y 2° dos copias.-
- 6.o " de fachadas dos copias.-
- 7.o Secciones verticales dos copias.-
- 8.o Planos de detalles cimientos, cierre, techumbre, dos copias.-
- 9.o " de luz eléctrica y energía eléctrica - - - - -
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente - - - - -
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia no hay.-
13. Presupuesto asciende a la suma de \$280.000.00 (Doscientos ochenta mil pesos.-
14. Varios - - - - -

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	Blt. N° 4396 de \$ 980.-
id id inspección	" id 600.-
Libreta de Control	" id 50.-
	<u>\$1.630.-</u>

Bl.7 de VII-47

Estampilla Municipales Pagadas en la Blt.4593- 26-VII-46 \$87.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. _____ para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Jga/.

Timbre

Ramón del Castillo Auza
Dirección de Obras Municipales