

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

90-25

para edificar

Vence. 7 de Enero de 1952.

Dación de línea N.º de 1952. (Si no se diere comienzo a las obras).

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º 01, relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a **Dña. YOLANDA FIGUEROA DE GALLER** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **6.7** mts. de altura, de Clase **V. G.** de edificación, en la calle **San Martín** N.º **82**.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

## ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Yolanda Figueroa** domicilio.....  
 " " Arquitecto **Fernando Moacoso** domicilio..... **D'Higgins** N.º **491**  
 " " matric. N.º..... patente N.º.....  
 " " Constructor **Francisco Pareat** domicilio.....  
 " " matric. N.º..... patente N.º.....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad.....  
 Dimensiones del terreno..... mts. superficie edificada 

|          |       |      |
|----------|-------|------|
| 1.º piso | 64.70 | mts. |
| 2.º piso | 64.70 |      |

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **Dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio.....
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 4.º " de agua potable **los presentará en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **Dos copias**
- 6.º " de fachadas **Dos copias**
- 7.º Secciones verticales.....
- 8.º Planos de detalles **Dos copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.....
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.....
11. Especificaciones técnicas **y Presupuesto Dos copias**
12. Cálculos de resistencia.....
13. **Presupuesto CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHEN**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**DERECHOS PASAJOS.** -Boleta 96-V/1/52. Edificación **1.659.-**  
 " " " Inspección **1.000.-**  
 " " " Ext. Arena **100.-**  
 " " " D. Varios **150.-**  
 " " " L. Control **25.-**

Total. **\$ 2.979.-**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Je.-

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
 CONCEPCION



DIRECCION DE OBRAS  
MUNICIPALES

Certificado N°

2671

R

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL .-

El Director de Obras Municipales que su  
suscribe certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el  
artículo 20 de la Ordenanza General de Construcciones  
y Urbanización, se procedió por personal de esta Di-  
rección a efectuar la Recepción Final de las obras  
de edificación de la propiedad de la señora Yolanda  
Figueroa de Gajardo, ubicada en la calle San Martín  
N° 80 de esta ciudad, no encontrándose observacio-  
nes que formular.-

El presente certificado no elimina al  
arquitecto señor Fernando Mascese ni al constructor  
señor Francisco Parcet de las responsabilidades que les  
pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los ar-  
tículos 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de  
Construcciones y Urbanización.-

Se deja constancia que el propietario  
debe pavimentar la acera; se otorga el presente cer-  
tificado para no perjudicar al Constructor señor Fran-  
cisco Parcet R.-

Se extiende el presente certificado a  
petición del interesado para los fines que estime  
conveniente.-

CONCEPCION, 15 de Octubre de 1952

  
Ramón del Castillo Auza  
Director de Obras Municipales

Jc.-