

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

1172-19

Boleta de permiso para edificar

Fecha **2 de Enero** de 1952.

Vence **2 de Julio** de 1952. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don **ORLANDO BARTIS INOSTROZA**

para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **6.40** mts. de altura de Clase **C** de edificación, en la calle

Pedro de Valdivia N.º **920**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Orlando Bartis** domicilio **Oropello** N.º **675**

" Arquitecto **Benjamin Aguilera** domicilio **Mahuzier** N.º **98**

" matric. N.º patente N.º

" Constructor **Administración** domicilio

" matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno **225** mts. superficie edificada **1º piso 89.50** mts.²
2º piso 75.50

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **Don copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º de agua potable **los presentará en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **Don copias**
- 6.º de fachadas **Don copias**
- 7.º Secciones verticales **Derechos pagados solamente por L. Obras Gruesas.**
- 8.º Planos de detalles **Don copias**
- 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y Presupuesto Don copias**
12. Cálculos de resistencia
13. **PRESUPUESTO SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUATRO**
MONEDA Y SIETE PESOS 20/100 (538.247.20)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS. - BOLATA 148 de 8/1/52. - Edificación \$ 1.080.º
Inspección 1.000.º
Ext. Arena 60.º
L. Control 25.º
\$ 2.135.º

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de inspecciones parciales y la definitiva de la obra, las cuales serán consignadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos Nos 420 - 425.

70.º

Ramón del C. Gállo AUSA
Dirección de Obras Municipales



D.O.M.- N° 1379 R-31

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe Certifica que, de acuerdo con lo dispuesto en el Art N° 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en el predio del señor ORLANDO BAETIG I., ubicado en ésta ciudad, Avenida Pedro de Valdivia N° 973, no encontrándose observaciones que formular.-

Se deja constancia que el presente Certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor que hayan intervenido en la ejecución de la mencionada obra, de la responsabilidad que les pueda afectar las disposiciones de los Arts N° 24, 25, 26, 27, y 28, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente a petición del interesado y para los fines que estime convenientes

CONCEPCION, 22 de Mayo de 1954.-

Ramón del Castillo Auza.
Director de Obras Municipales

Derechos de
Certificación, \$ 60.-
Boleta de Ingreso en
Teaprov. N° 2985/29/IV/954.-
Sml.

02
[Firma]