

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

246-12

Boleta de permiso para edificar

Fecha 13 ENERO de 1955. de 195.

Vence 12 JULIO de 1955. de 195. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 3234-J-233, del 4 de DICIEMBRE de 1954.

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don ALBERTO CABANAZ SEGOVIA

para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6.29 mts. de altura, de Clase A - B de edificación, en la calle.....

PRESE... N.º 1697.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario ALBERTO CABANAZ S. domicilio Concepción, Freire N.º 898.

" Arquitecto CARLOS GIBSEN D. domicilio Concepción, O'Higgins 1323. matric. N.º..... patente N.º.....

" Constructor VICENTE OSORIO. domicilio Concepción, O'Higgins N.º 1322 matric. N.º..... patente N.º 5654.

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad..... En Primer Piso 60.50
Dimensiones del terreno 175.40 mts. superficie edificada En segundo Piso 60.50 mts.

Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación Dos Copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio Dos Copias
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable presentará oportunamente
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos Dos Placas
- 6.º " de fachadas Dos Copias
- 7.º Secciones verticales Dos Copias
- 8.º Planos de detalles Dos Copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- 11.º Especificaciones técnicas y Presupuesto Dos Copias
- 12.º Cálculos de resistencia
- 13.º Varias PRESENTISTO \$ 983.736.00

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DIRECHOS PAGADOS, SEGUN BOLETA N.º 169/11/I/955.

Edificación	\$ 12.100
Inspección	5.000
Quincenas Nacionales	500.-
Estampillas Municipales	360.-
Libreta Control	200.-
	\$ 18.160.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos Nos 420 - 425

7/11/55

Dirección de Obras Municipales subr.
Carlos Urzúa Tarán



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

D.O.M. R.F. N° 295

FECHA : 12.AGOSTO00.2004

El Director de obras municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle FREIRE
N° 1689 / CONCEPCION, Rol de Avaluo : 246-12 destinada a
VIVIENDA de propiedad de SRA. ELENA ROXANA
FIERRO MORAGA, comprobadas las recepciones parciales de
sus instalaciones, reconocidas las participaciones profesionales, efectuadas las dos inspecciones
municipales reglamentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida
conforme, por lo cual se otorga el presente certificado de recepción definitiva.

Las condiciones que involucran esta recepción son las siguientes :

1) Corresponde al permiso de OBRA NUEVA - AMPLIACIÓN - OBRA MENOR
N° E-2 / F.A-223 de fecha 13.01.1955 / 10.08.2004 con un presupuesto
total de \$ 18.160.- + \$ 3.077.041.-

2) La obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias
técnicas, de la (s) ley (es) especial (es) siguiente (s) :

3) La superficie edificada es de 121,00 m2.+ 38,88 m2

4) El presente certificado corresponde a la obra total terminada

Se deja constancia de las siguientes observaciones : LA SUPERFICIE TOTAL EDIFI-
CADA ALCANZA A 159,88 m2.-

ARQUITECTO
FUNCIONARIO MUNICIPAL

JUAN ANDRÉS GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DERECHO DE CERTIFICADO

Boleta : N° 2647684 de Fecha : 12.08.2004

\$ 3001.- /

JAG/ /Irs.