

Estampillas
Municipales
\$ 10.-

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

213-15

Boleta de permiso para edificar

Fecha 23. de Enero de 1957

Vence 23. de Julio de 1957 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de linea N.º 61-X-5(1956)

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don ... Enrique Gajardo Soto para construir un edificio nuevo destinado a ... habitación de 8.60 mts. de altura, de Clase ... 2 de edificación, en la calle ... Janaqueo N.º 577. (Lote N.º 4)

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario ... Enrique Gajardo, domicilio ... Janaqueo N.º 553

" " Arquitecto ... Enrique Bañados, domicilio ... San Martín 530

matr. N.º patente N.º

" " Constructor ... Administración, domicilio

matr. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno ... 180 mts.² superficie edificada ... 1er. Piso ... 76.50 ... mts.²
2º Piso ... 80.50

Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación ... dos copias (2)
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente ... dos copias
- 4.º " de agua potable lo presentara en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos ... dos copias (2)
- 6.º " de fachadas ... dos copias (2)
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles ... dos copias (2)
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica ... lo presentara en su oportunidad
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- 11.º Especificaciones técnicas ... y presentara dos copias (2)
- 12.º Cálculos de resistencia
- 13.º Presupuesto ... tres millones sesenta mil pesos ... \$ 3.060.000,-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

derechos pagados. Boleto N.º 654 -23-157-edificación...:	\$ 30.600
.....	1.000,-
.....	6.000,-
.....	Extracción arena
.....	1.240,-
.....	Derechos varinas
.....	756,-
.....	Rég. control
.....	200,-
.....	15.518,-
.....	\$ 65.614,-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le mereza la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.os 420 - 425.

NOTA.

Pago derechos del 2% Fiscal sobre
Ley 10.254, según Comprobante de
Tesorería N.º 622 del 25/1/57.
Por \$ 102.002,-

1 Colmena P
Gustavo Holmberg M.
Dirección de Obras Municipales