

ESTAMPILLA

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

77-04

Bolleta de permiso para edificar

Fecha 12 de Enero de 1951.-

Vence 12 de Julio de 1951.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 1388-J-128

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don GUSTAVO HOLMBERG M., para construir un edificio nuevo destinado a Habitación exclusiva de 6,20 mts. de altura, de Clase de edificación, en la calle.....

Chacabuco N.º 1389

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario Gustavo Holmberg domicilio Lota Alto, - Pobl. a/n
Arquitecto Gustavo domicilio
matric. N.º patente N.º
Constructor Administración domicilio
matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad
Dimensiones del terreno... 248.- mts. superficie edificada... 1º piso 110.17 mts.
2º piso 101.47 mts.

Planos y Documentos Autorizados

- 1.º Plano de situación... dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable. lo presentará en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos... dos copias
- 6.º " de fachadas... dos copias
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles... dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y presupuesto dos copias
12. Cálculos de resistencia
13. PRESUPUESTO: SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 90/100.- (\$ 78.488.90.)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS POR: Ext. arena, Edificación, Inspección, Cert. Deml. Va. y L. Control, según Bolleta N.º 229 de 12/1/51.- TOTAL: \$ 3.337.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Roberto Torres Guzmán
Dirección de Obras Municipales
Solicitante

lag.