

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

37-01

Boleta de permiso para edificar

Fecha... 25 De Enero de 1957

Vence... 25 de Junio de 1957. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don ***SODIMAC*** para construir un edificio nuevo destinado a **Oficina Industrial** de **3** mts. de altura, de Clase de edificación, en la calle **Angol** **Andres Bello** N.º **101**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario ***Sodimac*** domicilio **Angol 643**
" " Arquitecto **Octavio Tinoco** domicilio **Concepcion**
matric. N.º patente N.º
" " Constructor **Francisco Tinoco** domicilio
matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno mts.² superficie edificada **160** mts.²

Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación **dos copias (2)**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio **dos copias (2)**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable **lo presentara en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias (2)**
- 6.º " de fachadas **dos copias (2)**
- 7.º Secciones verticales **dos copias (2)**
- 8.º Planos de detalles
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica **lo presentara en su oportunidad**
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- 11.º Especificaciones técnicas y presupuesto, **dos copias (2)**
- 12.º Cálculos de resistencia **Presupuesto tres millones setecientos sesenta mil pes**
- 13.º **valor** **\$ 3.360.000.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos pagados Rol. 498 de 24-I-57	Edificación	\$ 33.600.-
	Inspección	6.000.-
	Derechos varios	224
	Extrac arena	1.360.-
	Libreta Control	200
	40% Ley 12084	16.557.-
		53.938.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

Gustavo Holmberg M.
Dirección de Obras Municipales