

Estampillas
Municipales
\$ 10.-

Formulario N.º 5
Permiso de Edificación N.º 386-E4

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

2810-11

Boleta de permiso para edificar

Fecha. 20 de Febrero..... de 1957

Vence. 20 de Agosto..... de 1957 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º.....

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don ... **ERNESTO SPIELMAN**..... para construir un edificio nuevo destinado a ... **Habitación**..... de ... **3.20** mts. de altura, de Clase ... **B. Madera**..... de edificación, en la calle ... **Cochrane Chiguayante (interior)** N.º 553.....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Ernesto Spielman** domicilio **0º Higgins (Chiguayante) 2363**
" " Arquitecto **Enrique Padua** domicilio **San Martín 546**
matric. N.º..... patente N.º.....
" " Constructor **Administración** domicilio.....
matric. N.º..... patente N.º.....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad..... **1º P. 20----- 59 mts. 2**
Dimensiones del terreno **1.100** mts.² superficie edificada..... mts.²

Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación... **dos copias (2)**.....
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio... **dos copias (2)**.....
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 4.º " de agua potable **lo presentará en su oportunidad**.....
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos.....
- 6.º " de fachadas.....
- 7.º Secciones verticales... **dos copias (2)**.....
- 8.º Planos de detalles... **dos copias (2)**.....
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.....
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 11.º Especificaciones técnicas **y Presupuesto dos copias (2)**.....
- 12.º Cálculos de resistencia.....
- 13.º **Presupuesto - Un millón doscientos treinta mil quinientos pesos (1.230.500.-)**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos pagados. Boleta N.º 1085-20-0057. Edificación \$ 24.914.-

Nota Exento del pago del 2% fiscal de la Ley N.º 10.254 según aprobación Corporación de la Vivienda N.º 1496 del 3-II-1956.	Inscripción..... 2.000.-
	Extrac arena..... 480.-
	derechos varios..... 316.-
	Libreto control..... 200.-
	40% Ley 12084..... 7.118
	Total \$ 24.914.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

Gustavo Holmberg M.
Dirección de Obras Municipales

tag