

Estampillas
Municipales
\$ 10.-

Formulario N.º 5
Permiso de Edificación N.º 106-B-7

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

301-04

Boleta de permiso para edificar

Fecha 25 de Noviembre de 1958.-

Vence 25 de Mayo de 1959. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don **TORRES, GARAÑULIC y ARANGUA LTDA.** para construir un edificio nuevo destinado a Estación de Servicio de 4.80 mts. de altura, de Clase de edificación, en la calle Avenida Ig. Gallao N.º 500.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.
/ Y ARANGUA LTDA./

ANTECEDENTES.
Nombre del propietario **TORRES, GARAÑULIC** domicilio **calle Lincoyán N.º 578**
" Arquitecto **ALEJANDRO VEGA V.** domicilio " " " 475
matric. N.º " patente N.º "
" Constructor **ADOLFO SIERPPE A.** domicilio " " " 777
matric. N.º " patente N.º "

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad 8261

Dimensiones del terreno 2.682 mts. superficie edificada 234. mts.²

Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación, Dos Copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio, Dos Copias
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable Las presentará en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos, Dos Copias
- 6.º " de fachadas, Dos Copias
- 7.º Secciones verticales, Dos Copias
- 8.º Planos de detalles, Dos Copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- 11.º Especificaciones técnicas y Presupuesto, Dos Copias
- 12.º Cálculos de resistencia, Dos Copias
- 13.º ~~Y~~ PRESUPUESTO: \$ 6.023.420.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS, a/g. Boleta N.º 5289-25-XI-958:-

Edificación	\$ 105.300.-
Inspección	" 20.000.-
Ocupación Bienes Nacionales	" 4.280.-
Estampillas Municipales	" 720.-
Libreta de Control	" 200.-
Ley N.º 12.084 (40%)	" 52.200.-

TOTAL \$ 182.700.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425

NOTA:- Pagó los derechos fiscales, a/g. Boleta de la Tesorería Provincial N.º 368-15-1-959.-, por la suma de \$ 262.140.-

GUSTAVO HOLMBERG M.
Dirección de Obras Municipales

CUT / DQV.-