



Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.Fecha **VEINTIEN DE ENERO** de 1949.-Vence **DIECINUEVE DE JULIO** de 1949. (Si no se diere comienzo a las obras)Dación de linea N° **1552-J-96.-**

Vistos los informes recibidos en el expediente N° _____ relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones presupuestarias y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por la dirección, y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permiso, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la Ley N° 4568 y las reglas de arte de la edificación, concedase permiso a dona **Elsa Wegner Vda. de K.**

para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **6,30** mts. de altura, de clase **B** de edificación en la calle **Victoria** N° **136.-**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.
ANTECEDENTES:

Nombre del propietario **Elsa Wegner Vda. de K** domicilio **calle Victoria N° 136.**

Arquitecto **Fernando Urrejola** domicilio

matr. N° _____ patente N° _____

Constructor **Por Administración** domicilio

matr. N° _____ patente N° _____

Nº del Rol de avalúo de la propiedad **69, primer piso**

Dimensiones del terreno **4,415** mts. 2, superficie edificada **46, Seg. piso** mts. 2

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **se presentará oportunamente.**
- 4.o de agua, posible **se presentará oportunamente.**
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**
- 6.o > de fachadas **dos copias**
- 7.o Secciones verticales **dos copias**
- 8.o Planos de detalles **dos copias**
- 9.o > de luz eléctrica y energía eléctrica
10. > de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y presupuestos, **dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. Presupuesto **DOISCIENTOS CIENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 289,000.-)**
14. Varios

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

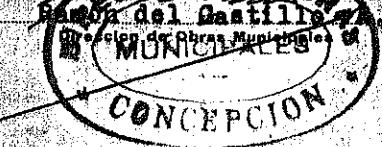
DERECHOS PAGADOS:

Edificación:	.....	\$ 1.011
Inspección:	.....	" 600
Estampillas Municipales:	.....	" 48
Libreta Control:	.....	" 20
TOTAL:	.....	\$ 1.679

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N° _____ para que el personal de control consigne las observaciones que le indica la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán los actas de las recepciones parciales y la dimisión de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido las respectivas comunicaciones parciales, Artículos Nos. 420-425.

sml.



CONCEPCION

B 549

8.666

Copia

Certificado No. 406-R-6

REVISION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Ar. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de la propiedad de la señora Elsa Vda. de Krautmacher, ubicada en la calle Victoria No.136 de ésta ciudad, cuyos planos fueron confeccionados por el Arquitecto señor Fernando Urrejola y los trabajos ejecutados por administración, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor de la responsabilidad que le puedan afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts: N°s: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Concepción, 7 de Febrero de 1950.-


Ramón del Castillo A.-
Director de Obras Municipales.-

mlv.-