

# MUNICIPALIDAD DE QUITO - DIRECCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

17 de Enero ..... de 1951.

Período

Vence, 17 de Junio ..... de 1951. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de linea N° .....

*H. Diaz R.*

68-32

Vistos los informes recaídos en el expediente N.o ..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.o 4563 y las reglas de arte de la edificación, concedéase permiso a Don **ENRIQUE BAUS** para construir un edificio nuevo destinado a **Salas de Clase** de **7 mts.** de altura, de Clase **"C"** de edificación, en la calle **Calle Bolívar** N.o 135.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

## ANTECEDENTES.

Nombre del propietario	<b>Enrique Baus</b>	domicilio	<b>Cochrane N° 135</b>
" " " Arquitecto	<b>Octavio Tinoco Ch.</b>	domicilio	<b>Cervantes " 476</b>
" " " matr. N.o	<b>Francisco Tinoco M.,</b>	patente N.o	<b>Cervantes " 475</b>
" " " Constructor		domicilio	
" " " matr. N.o		patente N.o	
N.o del Rol de Avaluo de la propiedad		1º piso	<b>98.-</b>
Dimensiones del terreno	mts. <sup>2</sup>	superficie edificada	2º piso <b>95.-</b> mts. <sup>2</sup>

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **dos copias**
  - 2.º Línea de superficie de separación del edificio
  - 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
  - 4.º " de agua potable **lo presentará oportunamente**
  - 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**
  - 6.º " de fachadas **dos copias**
  - 7.º Secciones verticales **dos copias**
  - 8.º Planos de detalles
  - 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
  - 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
  - 11.º Especificaciones técnicas
  - 12.º Cálculos de resistencia
  - 13.º VALOR PRESUPUESTO: QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO SO/100. - 580.784.00.-**
- En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.
- DERECHOS PAGADOS POR:** Ext. arena, Edificación, Inspección, D. varios y L. Control, según Boleta N.º 329 de 17/I/51.
- TOTAL: \$ 4.057.00.-**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.o ..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales.—Artículos N.os 420 - 425.

*R. B. Davis*  
Rigoberto Torres Guzman

Dirección de Obras Municipales