

Estampillas  
Municipales

Permiso de Edificación N.º 195 E 10

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 16 de Enero de 1952

Vence 16 de Julio

Dación de línea N.º de 1952 (Si no se diere comienzo a las obras).

523-10

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don **LEONARDO RODRIGUEZ** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **8.10** mts. de altura, de Clase **Mixto** de edificación, en la calle **Lincoyan (interior)** N.º **1167**. El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

### ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Leonardo Rodríguez** domicilio **Lincoyan** N.º **1022**  
Arquitecto **Carlos Miranda** domicilio **Lincoyan** N.º **1022**  
matric. N.º patente N.º  
Constructor **Contrato** domicilio

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno **571.20** mts. superficie edificada **2º piso** **54.78** mts.

Planos y Documentos

1.º Plano de situación **dos copias**

2.º Línea de superficie de separación del edificio

3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente

4.º de agua potable **los presentara en su oportunidad**

5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**

6.º de fachadas **dos copias**

7.º Secciones verticales

8.º Planos de detalles **dos copias**

9.º de luz eléctrica y energía eléctrica

10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente

11. Especificaciones técnicas **y Presupuesto dos copias**

12. Cálculos de resistencia

13. **Var. PRESUPUESTO - DOS COPIAS - 1115 MIL VEINTI TRES PESOS 15/100.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**DIRECCION PAGADA** - Boleta N.º 370 de 16/1/52 Edificación **5.1.340**  
Inspección **1.000.-**  
Ext. Arena **80.-**  
L. Control **25.-**  
Total **2.455.-**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Ramón del Castillo Auga  
Dirección de Obras Municipales

Municipalidad de Concepción



DIRECCION DE OBRAS  
MUNICIPALES

Certificado N° 1074 R. M.

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

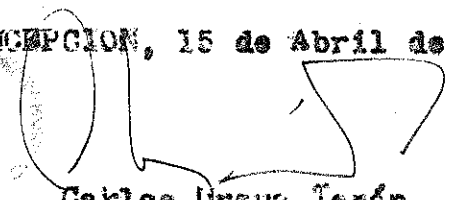
El Director de Obras Municipales  
que suscribe certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en  
el artículos 20 de la Ordenanza General de Construc-  
ciones y Urbanización, se procedio por personal de  
esta Dirección a efectuar la Recepción Final de las  
obras de edificación de propiedad del señor Leonar-  
do Rodriguez, ubicada en la calle Lincoln N° 1167  
al interior de esta ciudad, no encontrándose obser-  
vaciones que formular.-

El presente certificado no elimina  
al arquitecto señor Carlos Miranda ni al construc-  
tor de las responsabilidad que les pueda afectar de  
acuerdo con lo dispuesto en los artículos 24 - 25 26  
27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y  
Urbanización.-

Se extiende el presente certificado  
a petición del interesado y para los fines que esti-  
me conveniente.-

CONCEPCION, 15 de Abril de 1952.-

  
Carlos Graña Terán  
Director de Obras Municipales  
Subrogante.-

Jc.-