

Estampilla
Municipal
\$ 6.00

Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. 248. E-12

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha **TREINTA Y UNO DE ENERO** 194**9.-**

Vence **TREINTA DE JULIO** 194**9.-** (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. **201-J-19.-**

Vistos los informes recaídos en el expediente No. **12** relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de

la edificación, concédase permiso a Don **ARTURO SANHUEZA ARIAS**
para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación y Comercio, de 6.80** mts.
de altura, de clase **D.** de edificación, en la calle **Ongolmo**
No. **836.-**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario **Arturo Sanhueza A.** domicilio **Ongolmo N° 836.-**

» » Arquitecto **Enrique Bañados R.** domicilio

» » matric. No. **344.** patente No.

» » Constructor **Willy Schutte** domicilio **Freire N° 1527.**

» » matric. No. **9.-** patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad

935.00 mts. 2. superficie edificada **141, primer piso**
145, 2º piso mts. 2

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **se presentará oportunamente.-**
- 4.º » de agua potable **se presentará oportunamente.-**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos, **dos copias**
- 6.º » de fachadas, **dos copias**
- 7.º Secciones verticales, **dos copias**
- 8.º Planos de detalles, **dos copias**
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y Presupuestos, dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. Presupuesto **CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOS-CIENTOS - SESENTA Y CUATRO PESOS.- (\$ 439.274.-)**
14. Varios

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS SEGUN BOLETA N° 586/31/I/949.-

Edificación;\$ **1.536.-**

Inspección;\$ **600.-**

Estampillas Municipales;\$ **60.-**

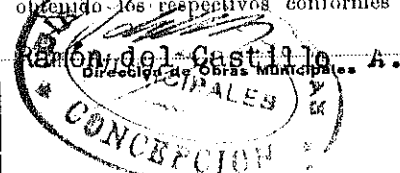
Libreta Control;\$ **20.-**

TOTAL:\$ 2.216.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos N°s. 420-425.

Timbre





DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALES

Nº 885 R 26

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

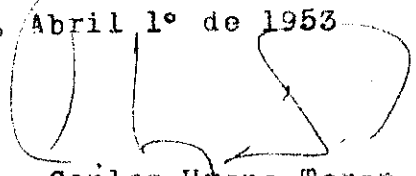
El Director de Obras Municipales que suscribe, Certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 23 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización se procedió por el personal de esta Dirección a efectuar la Recepcion Final de las Obras de edificación ubicada en la calle Ongelmo Nº820 al 836 de esta ciudad, de propiedad del sr. Arturo Sanhueza Arias, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor de las responsabilidades que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 24-25-26-27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.

CONCEPCION, Abril 1º de 1953


Carlos Urzua Teran
Director de Obras Municipales.-
Subr.

IIS.

12 1949