

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boletín de Permiso para edificar

Fecha: 26 de Enero de 1960.

Vence **26 de Julio** de 19**50**. (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. 1235-J-78

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 13 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Luis Legarda para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase A de edificación, en la calle Castellón N° 1047

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES —

Nombre del propietario Eusebio Lagarde domicilio en Castellón N° 1047
 " Arquitecto Carlos Miranda domicilio _____
 " matric. N° _____ patente N° _____
 " Constructor Alberto Manella domicilio en Castellón N° 1160
 " matric. N° _____ patente N° _____

Nº. del Rol de avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno **490.00** mts.² superficie edificada **1° piso 66.55** mts.²
2° piso 66.88

Planos y Documentos Autorizados.

- 1º. Plano de situación **dos copias**
- 2º. Línea de superficie de cimentación del nuevo edificio
- 3º. Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4º. „ de agua potable **lo presentará en su oportunidad**
- 5º. Planos de planta de los diferentes pisos **dos copias**
- 6º. „ de fachadas **dos copias**
- 7º. Secciones verticales
- 8º. Planos de detalles **dos copias**
- 9º. „ de luz eléctrica y energía eléctrica
10. „ de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y presupuesto**
12. Cálculos de resistencia
13. ~~Planos Presupuesto, Documentos Anexos y De~~

En la ejecución de esta obra se han utilizado los siguientes materiales:

En la ejecución de esta obra se han usado las diversas medidas, quinientos cincuenta y tres mil y trescientos treinta y tres, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones de Ordenanza ya

~~Derechos pagados, según boleta N° 596 de 25 de Ensenales.~~

Edificación.....	910.00
------------------	--------

Inspección..... 610.00

Derechos varios " 135.00

Control	20.00
---------------	-------

TOTAL: \$1,675.00

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occorrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Ramón del Castillo Aza
Dirección de Obras Municipales

E-13/50



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Certificado N° 1009 R 53

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

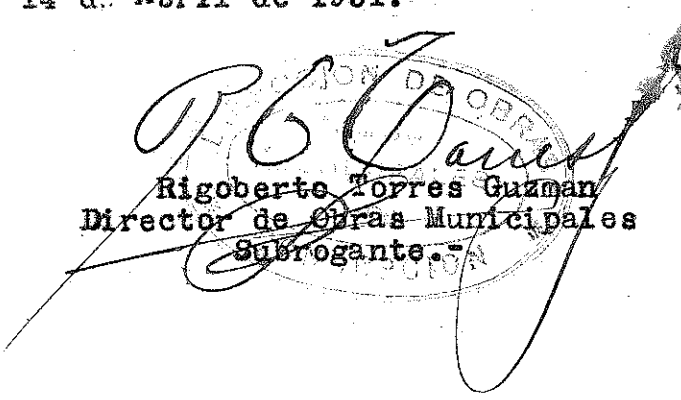
El Director de Obras Municipales que suscribe CERTIFICA;

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por el personal de esta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las obras de la propiedad del señor Luis Lagarde, ubicada en calle Castellón N° 1047 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto señor Carlos Miranda, ni al Constructor señor Alberto Mancilla de la responsabilidad que le puede afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Art.: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.

CONCEPCION, 14 de Abril de 1951.-


Rigoberto Torres Guzman
Director de Obras Municipales
Subrogante.-


lag.