

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 1.º de Marzo de 1951.-

Vence 1.º de Septiembre de 1951.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don: **JOSE SANCHEZ** para construir un edificio nuevo destinado a: **Habitación** de: **0.50** mts. de altura, de Clase: **"C"** de edificación, en la calle: **LINCOYAN** N.º **578**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario: **José Sanchez** domicilio: **Lincoyan** N.º **578**
" Arquitecto: **Octavio Tinoao** domicilio: **Cervantes** N.º **475**
" matric. N.º patente N.º
" Constructor: **Antonio Celis** domicilio: **Rengo** N.º **308**
" matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno: **270** mts.² superficie edificada: **1.º piso** **100.-** mts.²
2.º piso **100.-**
3.º piso **81.-**

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación: **Dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable: **lo presentará en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos: **Dos copias**
- 6.º " de fachadas: **Dos copias**
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles: **Dos copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas: **y Presupuesto Dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. Varios: **PRESUPUESTO: NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 00/100 (\$ 968.500.00)**

En la ejecución de esta obra se sancionarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el acurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS: Boleta N.º 1342 de 28/11/51 Edificación \$ 3.440.-
" " " Inspección 1.500.-
" " " Ext. Arena 200.-
" " " B. Control 100.-
Total \$ 5.240

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al acurrente la libreta N.º para que el personal de control consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se inscriban las actas de las recepciones parciales. No se podrá proseguir el trabajo sino después de haberse obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

R. C. Campos
Roberto Torres Guzmán
Dirección de Obras Municipales
Subrogante.



Certificado N° 3593 R 103

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 20 de la Ordenanzas General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de esta Dirección a efectuar la Recepción Final de las obras de edificación de la propiedad del señor José M. Sanchez, ubicada en la calle Lincoyan N° 578 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al arquitecto señor Octavio Tinoco ni al constructor señor Antonio Celis de las responsabilidades que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanzas General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.-

CONCEPCION, 29 de Diciembre de 1951.-


Ramón del Castillo AUSA
Director de Obras Municipales

Jc.-

D