

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha **6 de Marzo** de 1951..

Vence **6 de Septiembre** de 1951.. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.o.....

Vistos los informes recaídos en el expediente N.o..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.o 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **MANUEL FERNANDEZ BARRIOS** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **4.50** mts. de altura, de Clase **1ª** de edificación, en la calle **Serrano 222, A. Lamas y Ro-** N.o.....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Manuel Fernandez** domicilio.....
" Arquitecto **Enrique Baffia** domicilio **San Martin**.....
" matric. N.o..... patente N.o.....
" Constructor **Jimenez y Cia.** domicilio **Salas N.º 310**.....
" matric. N.o..... patente N.o.....

N.o del Rol de Avalúo de la propiedad.....

Dimensiones del terreno..... mts.² superficie edificada... **1.º piso** **48.50** mts.²

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación **dos copias**.....
- 2.o Línea de superficie de separación del edificio.....
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 4.o " de agua potable **lo presentará oportunamente**.....
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**.....
- 6.o " de fachadas **dos copias**.....
- 7.o Secciones verticales.....
- 8.o Planos de detalles **dos copias**.....
- 9.o " de luz eléctrica y energía eléctrica.....
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.....
11. Especificaciones técnicas y presupuesto **dos copias**.....
12. Cálculos de resistencia.....
13. ~~XXXX~~ **PRESUPUESTO: CIENTO TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS.- (S. 133.855.00.-)**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS POR: Ext. Arena, Edificación, Inspección Derechos varios y L. Control, según Boleta N.º 1530 de 6/III/51.- TOTAL S. 1.413.00.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.o..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al obtenerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.—Artículos N.os 420 - 425.

Roberto Torres Aguilar
Dirección de Obras Municipales
Subrogante.

lag.

Certificado N° 1195-R-27

CERTIFICADO DE REVISION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe
CERTIFICA: Que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo
20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbaniza-
ción, se procedió por el personal de esta Dirección a efec-
tuar la REVISION FINAL de las obras de la propiedad del se-
ñor Manuel Fernandez, ubicada en la calle Serrano N° 105 de
esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto de la responsabilidad que le pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.-

CONCEPCION, 18 de Abril de 1950.-


Ramón del Castillo Auza.-
Director de Obras Municipales.

143.

26