

ESTAMPILLA

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha **13 de Marzo** de 1951.-

Vence **13 de Septiembre** de 1951.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.ºs.: **247-J66; 1170-J-93 y 1171-J-94**

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **SERGIO LARRAIN REUTNER** para construir un edificio nuevo destinado a **Locales comerciales y de habitación** y de..... mts. de altura, de Clase..... de edificación, en la calle..... **B. Arana 1397 y Janequeo 515m. y 521.-**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

### ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Sergio Larraín** domicilio **O'Higgins**  
Arquitecto **Enrique Bañados** domicilio **San Martín 546**  
matric. N.º..... patente N.º.....  
Constructor **Pedro González** domicilio.....  
matric. N.º..... patente N.º.....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad.....  
Dimensiones del terreno: **526,00 mts.** superficie edificada: **Subterráneo Locales Com. 1º piso 192,70 mts. 2º piso 322,7 mts. 3º piso 322,7 mts.**

### Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º de agua potable **lo presentará en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**
- 6.º de fachadas **dos copias**
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles **dos copias**
- 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica
10. de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y presupuesto dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. **Presupuesto: TRECE MILLONES -(\$. 3.000.000,00.-)**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**DERECHOS PAGADOS POR: Hxt. Arenas, Edificación, Inspección, Derechos varios, y L. Control, según Boleta N.º 1726 de 13 de Marzo de 1951.-**  
**TOTAL: \$. 20.785,00.-**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos N.ºs 420 y 425.

**Rogberto Torres**  
Dirección de Obras Municipales  
Subrogante.