

Estampillas  
Municipales  
\$ 10.-

Permiso de Edificación N.º 405-5

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

186-02

Boleta de permiso para edificar

Fecha. 26 de Marzo ..... de 1956

Vence. 26 de Agosto ..... de 1956 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º ..... 30

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º ..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don .. DEMETRIO. SANCHEZ. VERGARA

..... para construir un edificio nuevo destinado a Habitación  
de ..... mts. de altura, de Clase ..... de edificación, en la calle .....  
N.º Higgins ..... N.º 1609

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

### ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Demetrio Sanchez domicilio Maipú 1716  
" " Arquitecto Enrique Bañados domicilio San Martín 546  
matric. N.º ..... patente N.º .....  
" " Constructor Administración domicilio .....  
matric. N.º ..... patente N.º .....

N.º del Rol de Avap de la propiedad .....  
Dimensiones del terreno 368 mts. superficie edificada 1º Piso 81.50  
2º " 78.50 mts.²

### Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación Dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcañillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agupotablelo presentara en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos Dos copias
- 6.º " de fachadas Dos copias
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de dalles Dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- 11.º Especificaciones técnicas y Presupuesto Dos copias
- 12.º Cálculos de resistencia
- 13.º Montos de millones CUATROCIENTOS MIL PESOS ( \$ 2.400.000.-)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAADOS Boleta N.º	Edificación 24.000
	Inscción 6.000
Nota de permiso de validez hasta el 30 de Octubre de 1957.-	Ext. Arena 960
Concepcion, 30 de Octubre 1957	D. Varías 288
	L. Control 200
Gustavo Holmberg M. Director de Obras Municipales	Total 31.448.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º ..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra. Las mismas serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo sino después que se haya obtenido los trabajos parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

NOTA.- Se deja constancia que la presente Edificación está autorizada por los Acuerdos de la Municipalidad tomados en las sesiones del 11 de Abril de 1955 y 1.º de Marzo de 1956 según oficios N.º 277 y 137 respectivamente.

Jc.-

NOTA.- Exento del pago de 2% Fiscal según Certificado N.º 21 del 28 de Marzo de 1956.- de Impuestos Internos.

Ramón del Castillo Auzá  
Dirección de Obras Municipales

Revalidado hasta el 26 de Febrero de 1957

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

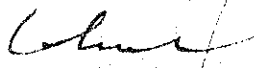
El Director de Obras Municipales que suscribe, certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. Nº. 54 y 55 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de esta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las obras en construcción en la propiedad del Sr. Alberto Brieva D., ubicada en calle O'Higgins Nº. 1609 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.-

El Presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor que hayan intervenido en la ejecución de la mencionada obra, de la responsabilidad que les pueda afectar, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. Nº. 25 y de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización y Arts. Nº. 68-69-70-74-75-76 y 77 del Decreto con Fuerza de Nº. 224 del 23 de Julio de 1953.-

Se extiende el presente certificado a solicitud del interesado y para los fines que estime conveniente.-

Concepción, 8 de Julio de 1961.

  
Gustavo Holmberg M.  
Director de Obras Municipales

Derechos de  
Certificación, Eº. 0.34  
Pagados en Tes/Prov.  
Boleta Nº. 4931

Jasp./