

CIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

131-16

Boleta de permiso para edificar

Fecha **21 de MARZO 1956** de 195..Vence **20 de SEPTIEMBRE 1956** de 195.. (Si no se diere comienzo a las obras).Dación de línea N.º **991 - J. - 92, del 6 de Abril de 1955**

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a **Dña. ROSA PACHECO Vda. DE DIAZ**..... para construir un edificio nuevo destinado a **Casa habitación**..... de **Tres pisos** de altura, de Clase..... de edificación, en la calle..... **O'HIGGINS**..... N.º **162/64** ✓.....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **ROSA PACHECO Vda. de D. Concepción, Salas N.º**
 " " Arquitecto **LUZ SOBRINO SANZ** domicilio **Concepción, Diego Portales 530**
 " " matric. N.º **339**..... patente N.º.....
 " " Constructor..... domicilio.....
 " " matric. N.º..... patente N.º.....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad..... **En Primer piso 70.30**Dimensiones del terreno..... mts.² superficie edificada..... **En Segundo piso 70.30 mts.²**

Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación **Dos Copias**.....
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio **Dos Copias**.....
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 4.º " de agua potable **presentará oportunamente**.....
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **Dos Copias**.....
- 6.º " de fachadas **Dos Copias**.....
- 7.º Secciones verticales **Dos Copias**.....
- 8.º Planos de detalles **Dos Copias**.....
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.....
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 11.º Especificaciones técnicas y Presupuesto..... **Dos Copias**.....
- 12.º Cálculos de resistencia **Dos Copias**.....
- 13.º ~~Presupuesto~~ **Presupuesto \$ 3.462.500.-**.....

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS EN BOLETA N.º 2340/16/III/956.-

Edificación.....	\$ 34.525.-
Inspección.....	\$ 8.000.-
Ocupación de Bienes Nacionales.....	\$ 1.400.-
Matampillas Municipales.....	\$ 360.-
Libreta Control.....	\$ 200.-
Total.....	\$ 42.885.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

Cut/Sm1.

NOTA: Por comprobante N.º 1974, del 27 de Marzo de 1956, de la Tesorería Provincial, se comprueba el pago del Impuesto que fija la Ley N.º 10.254.-

Sm1.

Canceló derechos del 40%
 sobre derechos de Edificación
 por \$ 18.034.- según Boleta
 # 19679 del 6 x 1956

Dirección de Obras Municipales

Ramón del Castillo Auza.