

Permiso de Edificación N.º 836-L-32

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 29 de Marzo de 1951.

Vence 29 de Septiembre de 1951. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **JUAN VILLA LUCO** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **6.42** mts. de altura, de Clase **1.ª** de edificación, en la calle **Los Rinos** Sitio **N.º 27**.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Juan Villa L.** domicilio **Aguilera** N.º **220**

" Arquitecto **Guillermo Lipka** domicilio

" matric. N.º patente N.º

" Constructor **Juan Villa Lucio** domicilio

" matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno **979** mts.² superficie edificada **1.º piso 133.-** mts.²
2.º piso 133.-

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **Dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable **lo presentará en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **Dos copias**
- 6.º " de fachadas **Dos copias**
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles **Dos copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y Presupuesto Dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. **VALOR PRESUPUESTO: quinientos sesenta y un mil trescientos cuarenta y cinco pesos 561.340.-**

En la ejecución de esta obra se deberá cumplir las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS: Boleta N.º 2130 de 29/III/51. Edificación \$1.960

Extr. Arena	120
Dere. Varios	150
Lib. Control	30.
Total	\$2.260

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

[Firma]