

Estampillas  
Patentes  
\$ 10.-

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

1241-07

Boleta de permiso para edificar  
Fecha. 30 de Abril de 1955.  
Vence. 29 de Octubre de 1955. (Si no se diere comienzo a las obras).  
Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativo a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don FRANCISCO JUAN SPICHLINGER para construir un edificio nuevo destinado a TIENDA de ..... mts. de altura, de Clase A. A. D. de edificación, en la calle Avenida Sanders N.º 110.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.  
**ANTECEDENTES.**

Nombre del propietario GARLOS LUEN domicilio Barros Arana No. 282  
" " Arquitecto HARLAN YOGA domicilio MARCOA No. 15  
matric. N.º ..... patente N.º .....  
" " Constructor CARLOS YVESAN domicilio .....  
matric. N.º ..... patente N.º .....  
N.º del Rol de Avalúo de la propiedad .....  
Dimensiones del terreno ..... mts. superficie edificada ..... mts.²

1º PISO = 85,47  
2º PISO 51,15  
136,62

- Planos y documentos autorizados
- 1.º Plano de situación DOS COPIAS
  - 2.º Línea de superficie de separación del edificio DOS COPIAS
  - 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
  - 4.º " de agua potable LOS PRESENTARÁ EN SU OPORTUNIDAD
  - 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos DOS COPIAS
  - 6.º " de fachadas DOS COPIAS
  - 7.º Secciones verticales DOS COPIAS
  - 8.º Planos de detalles DOS COPIAS
  - 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
  - 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
  - 11.º Especificaciones técnicas PRESENTARÁ EN SU OPORTUNIDAD
  - 12.º Cálculos de resistencia
  - 13.º VER VER PRESILUNSTR. N.º 120.665

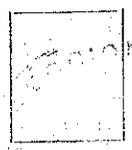
En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.  
DERECHOS PAGADOS, SEGUN BOLETA No. 6104/50/27-555

Administración	31.207.-
Inspección	6.000.-
Comisión de Obras N.º 1	1.600.-
Línea	2.000.-
Intervención	200.-
Control	200.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. **TOTAL... 41.207.-**

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

FRANCISCO JUAN SPICHLINGER  
Dirección de Obras Municipales



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

D. U. y C. Nº **66**.....Fecha...**20-03** marzo de **1984**

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle / ~~carretera~~  
**SANDERS** Nº **194** CONCEPCION

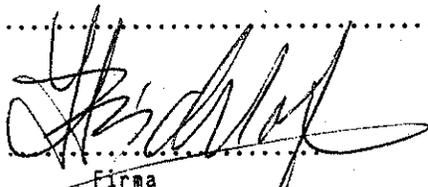
destinada a **VIVIENDA** ..... de propiedad de **SR. CARLOS MUNN. SPILHNER**

....., efectuadas las ~~dos~~ inspecciones municipales reglamentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otorga el presente certificado de recepción definitiva. **Acogida a lo dispuesto en la circular MIN-VU nº 9 de 1977.-**

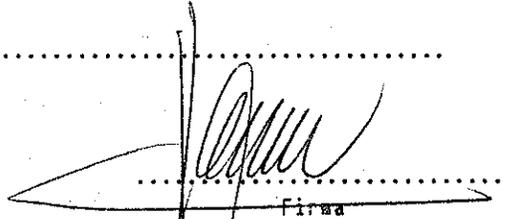
Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

- 1) Corresponde al permiso de **obra nueva** ..... Nº **34** ..... de fecha **01-09-1955** ..... con un presupuesto total de \$.....
- 2) La Obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(es):.....
- 3) La superficie edificada es de **136,62** ..... m.2
- 4) El presente certificado corresponde a obra total/parcialmente terminada.....

Se deja constancia de las siguientes observaciones:

  
Firma

**IDA VON BISCHHOFFSHAUSEN D.**  
**ARQUITECTO**  
Funcionario Municipal

  
Firma

**ALICIA ELIZALDE CID**  
**ARQUITECTO**  
Nombre Director de Obra  
Jefe Depto. de Urbanización y Construc.

Derechos de Certificación

Boleta Nº **1079** de **20-3-84**

\$ **130.--**  
AEC./IVB./ lra.