

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

342-34

Boleta de permiso para edificar

Fecha **31 MARZO de 1954**, de 195...

Vence **30 SEPTIEMBRE 1954** de 195... (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º **530 - J - 26**, del **14 de AGOSTO de 1952**.

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don **GUILLERMO PARES SUAZO** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitaciones** de **6.00** mts. de altura, de Clase... de edificación, en la calle **MAIPU** N.º **1229**.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **GUILLERMO PARES** domicilio **Concepción, Maipú N.º 1229**.
" Arquitecto **HUMBERTO CONTRERAS P.** domicilio **Concepción, Castellón N.º 880**.
" matric. N.º **355** patente N.º...
" Constructor **JULIO SCHALCHLI** domicilio **Concepción, Barros Arana 1124**.
" matric. N.º... patente N.º...

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad... **En Primer Piso 128.96**
Dimensiones del terreno **372.7** mts. superficie edificada **Segundo Piso 135.54** mts. **264.50**

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **Doa. Copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio **Doa. Copias**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable **presentará oportunamente**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **Doa. Copias**
- 6.º " de fachadas **Doa. Copias**
- 7.º Secciones verticales **Doa. Copias**
- 8.º Planos de detalles **Doa. Copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y Presupuesto, Doa. Copias**
12. Cálculos de resistencia
13. **Presupuesto \$ 1.460.960,61**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.
DERECHOS PAGADOS, SEGUN BOLUTA N.º 2209/31/III/954.

Edificación	\$ 9.915.-
Inspección	\$ 2.500.-
Ocupación Dignas Nacionales	\$ 400.-
Habitaciones Municipales	\$ 270.-
Libreta de Control	\$ 100.-
Total	\$ 13.185.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.—Artículos N.ºs 420 - 425.

Sml.

Ramón del Castillo Suazo
Dirección de Obras Municipales