

**MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**  
**DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

Boleta de permiso para edificar

Fecha: **26 de Abril** de 1951.

Vence: **26 de Octubre** de 1951. (Si no se diera comienzo a las obras).

Dación de linea N.o **474-J-55**

Vistos los informes recaídos en el expediente N.o ..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.o 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don. **ARMANDO PISTERMAN** ..... para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** ..... para edificar un edificio nuevo destinado a **Habitación** ..... de 51. mts. de altura, de Clase ..... de edificación, en la calle ..... de **Calle Opolo** N.o **166** ..... El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

**ANTECEDENTES.**

Nombre del propietario **Armando Pisterman** domicilio .....  
" " " Arquitecto **Benjamín Guillier** domicilio .....  
" " " matr. N.o ..... Patente N.o .....  
" " " Constructor **Administración** domicilio .....  
" " " matr. N.o ..... Patente N.o .....

Nº del Rol de Avaluo de la propiedad .....

Dimensiones del terreno **8x17** mts<sup>2</sup> superficie edificada .....

1º piso **127.50 m<sup>2</sup>**  
2º piso **127.50 m<sup>2</sup>**  
255.00

**Planos y Documentos Autorizados.**

- 1.º Plano de situación ..... **copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio .....
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente .....
- 4.º " de agua potable ..... **1º presentará en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos ..... **doce copias**
- 6.º " de fachadas ..... **dos copias**
- 7.º Secciones verticales .....
- 8.º Planos de detalles ..... **doce copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica .....
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente .....
- 11.º Especificaciones técnicas ..... **y presupuesto doce copias**
- 12.º Cálculos de resistencia .....
- 13.º **Varios presupuestos** ~~setenta y un mil doscientos novientos~~ En la ejecución de esta obra se cumplirán las normas y disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**DIBUJOS PAGADOS POR: Mtr. arena, Edificación, Dcrch. Varios y L. Control, según Rta. N° 2966 de 26 de Abril - 1951 - TOTAL: 3.1647.00 -**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega el ocurrente la libreta N.o ..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le mereza la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.os 420 - 425.

**Ramón del Castillo Auzas**  
Director de Obras Municipales

lleg.