

ESTAMPILLA

Permiso de Edificación No.

Formul

663-E-47

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha SIETE DE ABRIL de 1929

Vence SEIS DE OCTUBRE de 1929 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No.

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 44 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **LUIS HERRERA SIMMS, Presidente del Club de la Unión de Concepción** para construir un edificio nuevo destinado a **Club Social** de 10.00 mts. de altura, de Clase **D** de edificación, en la calle **Castellón** No. 560.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **CLUB DE LA UNION** domicilio **Castellón N° 560.-**
Arquitecto **Benjamín Aguilera** domicilio
matric. No. **330.-** patente No.
Constructor **Administración** domicilio
matric. No. patente No.
No. del Rol de avalúo de la propiedad **1179.-**
Dimensiones del terreno **840.00** mts. 2. superficie edificada **575.00** mts. 2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación - - - -
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio - - - -
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **dos copias**
- 4.º " de agua potable **se presentará oportunamente.-**
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos **dos copias**
- 6.º " de fachadas **dos copias**
- 7.º Secciones verticales **dos copias**
- 8.º Planos de detalles **dos copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica - - -
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente - - -
11. Especificaciones técnicas y Presupuesto, **dos copias**
12. Cálculos de resistencia - - -
13. **Presupuesto, UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS DOS DCHS PESOS.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

NOTA; **DERECHOS PAGADOS, Solo por la obra gruesa, Seg. B1ta N°2057/7/MS/IV/949,**

Edificación	\$ 2.800.-
Inspección	" 2.000.-
Estampillas Municipales	" 100.-
Libreta Control	" 80.-
TOTAL:	\$ 4.980.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos comprobantes parciales.

Artículos Nos. 420-425

Rigoberto Torres Quiroga
Dirección de Obras Municipales

DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALESCERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

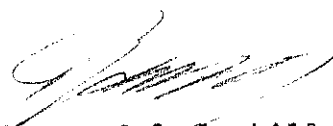
El Director de Obras Municipales que suscribo, certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización se procedió por el personal de esta Dirección a efectuar la Recepción Final de las obras de edificación en la propiedad ubicada en calle Castellón 560, de esta ciudad, perteneciente al Club de la Unión, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor de las responsabilidades que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcción y Urbanización.

Se extiende el presente certificado a petición del interesado para los fines que estime convenientes.

CONCEPCION, 30 de Enero de 1953


Ramon del Castillo Auza
Director de Obras Municipales

iis

47 1949