

Permiso de Edificación N° 1140-B-47

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha.. 23 de Mayo de 1958.

Vence.. 23 de Noviembre de 1958. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N°

Vistos los informes recaídos en el expediente N° relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don PEDRO GONZALEZ ASUAR Y OTROS para construir un edificio nuevo destinado a Oficinas y Locales de 28.80 mts. de altura, de Clase B de edificación, en la calle Anibal Pinto N° 513/535.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario PEDRO GONZALEZ A Y Otros domicilio Diego Portales 541

" Arquitecto GABRIELA GONZALEZ domicilio Colo-Colo 519

" Constructor PEDRO GONZALEZ A domicilio

N° del Rol de Avalúo de la propiedad..... Subterráneo.... 44.80 m2
 Dimensiones del terreno. 525.60 mts. superficie edificada. 1er. piso 525.70 "
 2° " 525.70 "
 3er. " 359.45 "
 4° " 359.45 "
 5° " 359.45 "
 6° " 359.45 "
 7° " 359.45 "
 8° " 359.45 "
 9° " 359.45 "
 10° " 359.45 "
 11° " 359.45 "
 12° " 359.45 "
 13° " 359.45 "
 14° " 359.45 "
 15° " 359.45 "
 16° " 359.45 "
 17° " 359.45 "
 18° " 359.45 "
 19° " 359.45 "
 20° " 359.45 "
 21° " 359.45 "
 22° " 359.45 "
 23° " 359.45 "
 24° " 359.45 "
 25° " 359.45 "
 26° " 359.45 "
 27° " 359.45 "
 28° " 359.45 "
 29° " 359.45 "
 30° " 359.45 "
 31° " 359.45 "
 32° " 359.45 "
 33° " 359.45 "
 34° " 359.45 "
 35° " 359.45 "
 36° " 359.45 "
 37° " 359.45 "
 38° " 359.45 "
 39° " 359.45 "
 40° " 359.45 "
 41° " 359.45 "
 42° " 359.45 "
 43° " 359.45 "
 44° " 359.45 "
 45° " 359.45 "
 46° " 359.45 "
 47° " 359.45 "
 48° " 359.45 "
 49° " 359.45 "
 50° " 359.45 "
 51° " 359.45 "
 52° " 359.45 "
 53° " 359.45 "
 54° " 359.45 "
 55° " 359.45 "
 56° " 359.45 "
 57° " 359.45 "
 58° " 359.45 "
 59° " 359.45 "
 60° " 359.45 "
 61° " 359.45 "
 62° " 359.45 "
 63° " 359.45 "
 64° " 359.45 "
 65° " 359.45 "
 66° " 359.45 "
 67° " 359.45 "
 68° " 359.45 "
 69° " 359.45 "
 70° " 359.45 "
 71° " 359.45 "
 72° " 359.45 "
 73° " 359.45 "
 74° " 359.45 "
 75° " 359.45 "
 76° " 359.45 "
 77° " 359.45 "
 78° " 359.45 "
 79° " 359.45 "
 80° " 359.45 "
 81° " 359.45 "
 82° " 359.45 "
 83° " 359.45 "
 84° " 359.45 "
 85° " 359.45 "
 86° " 359.45 "
 87° " 359.45 "
 88° " 359.45 "
 89° " 359.45 "
 90° " 359.45 "
 91° " 359.45 "
 92° " 359.45 "
 93° " 359.45 "
 94° " 359.45 "
 95° " 359.45 "
 96° " 359.45 "
 97° " 359.45 "
 98° " 359.45 "
 99° " 359.45 "
 100° " 359.45 "

Planos y documentos autorizados.

- 1.° Plano de situación. Dos Copias
- 2.° Línea de superficie de separación del edificio. 2 Copias
- 3.° Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.° " de agua potable Los presentará en su oportunidad
- 5.° Planos de plantas de los diferentes pisos. Dos Copias
- 6.° " de fachadas. Dos Copias
- 7.° Secciones verticales. Dos Copias
- 8.° Planos de detalles. Dos Copias
- 9.° " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.° " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- 11.° Especificaciones técnicas y Presupuesto. Dos Copias
- 12.° Cálculos de resistencia. Dos Copias
- 13.° XXXX PRESUPUESTO: \$ 98.400.000.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS DE EDIFICACION.			
1.°	Cuota Bolt.	9773 del 6/XI/56	\$ 298.362.-
2.°	"	11131 " 5/XII/56	298.362.-
3.°	"	161 " 9/I/57	298.362.-
4.°	"	3209 " 18/IV/57	298.362.-
5.°	"	2445 " 17/V/58	298.362.-
Incluido el 40% Ley 18084			Total.....\$ 1.491.810

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N° para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.os 420 - 425.

O T A :- CANCELÓ derecho fiscal, s/g. Boleta N° 7368 de la Tesorería Provincial de fecha 29-III-1958, por \$ 3.345.600.-

R. del C / DQV.-

GUSTAVO HOLMBURG M.
 Dirección de Obras Municipales