

ESTAMPILLA  
Pagadas 91t. 2475  
27-IV-49

# Municipalidad de Con

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

## Boleta de permiso para edificar

ARTICULO 47

Fecha 28 de Mayo 1949  
Vence 28 de Octubre 1949  
Dación de línea No. 112- J- 9.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 52 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don ALEJANDRO GENONI para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase "D" de edificación, en la calle Angol No. 69

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.  
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Alejandro Genoni domicilio Chiguayante  
Arquitecto F. Buddenberg domicilio Colo-Colo N° 519  
matric. No. patente No.  
Constructor W. Lundin domicilio Chiguayante, Pca. Text.  
matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 1° 141. mt  
Dimensiones del terreno 250. mt. mts. 2 superficie edificada 2° 138. " mts. 2  
279 mt.

### Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias.
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º » de agua potable
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos dos copias. 4
- 6.º » de fachadas dos copias.
- 7.º Secciones verticales dos copias.
- 8.º Planos de detalles techumbre dos copias. 52
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas dos copias.
12. Cálculos de resistencia

13. Presupuesto \$768,923.62 SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES 6/100 PESOS.

En la ejecución de esta obra se sujetarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS, seg. Elt. N° 2473 del 27-IV-1949.-

Derechos de edificación	\$ 2,691.00
id inspección	\$ 1,000.00
Libreta de Control	\$ 100.00
Estampillas Municipales	\$ 45.00
T O T A L	\$ 3,836.00

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el ocurrente. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos: 420-425.

Roberto L. Torres Guzmán  
Intendente

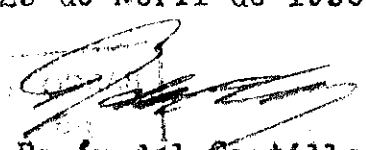
CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe CERTIFICA:

Qué de acuerdo con lo dispuesto en el art. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización se procedió por personal de esta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de la propiedad del señor Alejandro Genoni, ubicada en la calle Angol N° 67 de esta ciudad, cuyos planos fueron confeccionados por el Arqto. señor F. Buddemberg y los trabajos ejecutados por el Constructor señor Walter Lundin O., no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arqto. ni al Constructor de la responsabilidad que le puedan afectar de acuerdo con lo dispuesto en los arts.: N°s: 24, 25, 26 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

CONCEPCION, 25 de Abril de 1950.-

  
Ramón del Castillo Auza.,  
Director de Obras Municipales.-

12 1949

lag.