

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha. 12 AGOSTO de 1953. de 195...

Vence. 11 ENERO de 1954. de 195... (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don ALBERTO FRITZ P. para construir un edificio nuevo destinado a Casa Habitación de 8.25 mts. de altura, de Clase. F. de edificación, en la calle Vilumilla N.º s/n.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario ALBERTO FRITZ P. domicilio TOME
Arquitecto GUILLERMO KAULEN O. domicilio Concepción, Freire N.º 382.
matric. N.º 332. patente N.º
Constructor FRANCISCO PARCET domicilio Concepción, O'Higgins N.º 451
matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno. 132.80mts. superficie edificada. En Primer Piso 43.05.
En Segundo Piso 43.05.**Planos y Documentos Autorizados.**

- 1.º Plano de situación. DOS COPIAS
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio. Dos copias
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable presentará oportunamente.
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos. Dos Copias
- 6.º " de fachadas. Dos copias
- 7.º Secciones verticales. Dos copias
- 8.º Planos de detalles. Dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.
11. Especificaciones técnicas. Dos copias
12. Cálculos de resistencia. T. M.
13. ~~VOLUMEN~~ PRESUPUESTO \$ 615.363.48

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS Según Boleta N.º 5201/11/VIII/1953.-

Libreto Control	\$ 50.-
Edificación	\$ 2.152.-
Inspección	\$ 1.500.-
Ocupación Bienes Nacionales	\$ 140.-
Estampillas Municipales	\$ 300.-
	\$ 4.143.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Carlos Urada Torán

Dirección de Obras Municipales subr.

NOTA:

La presente Obra Nueva queda exenta del pago de impuesto del 2% según Resolución N.º 7026/18/V/1953, de la Caja de la Habitación.

anla.


*CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe Certifica, que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. N° 20, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en el predio del señor ALBERTO ERITZ, ubicado en ésta ciudad, calle Nueva Sitio N° 4, en Vilumilla al interior del N° 714, no encontrándose observaciones que formular.-

Se deja constancia que el presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor que hayan intervenido en la ejecución de la mencionada construcción, de la responsabilidad que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts N° 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.7

Se extiende el presente a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes CONCEPCION, 13 de ABRIL de 1954.- Derechos de Certificación, \$ 60.- Boleta N° 2602/14 IV/954.-*

CONCEPCION, 16 de JUNIO de 1954.-


Ramón del Castillo Auza.
Director de Obras Municipales

Sal.