

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

44-26

Boleta de permiso para edificar
Fecha 14 AGOSTO 1953.- de 195
Vence 13 ENERO 1954.- de 195
Dación de línea N.º (Si no se diere comienzo a las obras)
Vistos los informes recaídos en el expediente N.º E-54 relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don GASTON LUHART DOLHATZ para construir un edificio nuevo destinado a Casa Habitación de 7.10 mts. de altura de Clase 0 de edificación, en la calle LINGOYAN N.º 70.-

ANTECEDENTES

Nombre del propietario: GASTON LUHART DOLHATZ, domicilio: Concepción, ANGOL N.º 17.-
Arquitecto: ERWIN LOOSLI, L. domicilio: CONCEPCION, Anibal Pinto 961
matric. N.º patente N.º
Constructor: VICENTE OSORIO, domicilio: Concepción, O'Higgins 1332
matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad
Dimensiones del terreno: 48.40 x 10.40 superficie edificada: En Primer Piso 61.41
En Segundo Piso 61.41 mts.

Planos y Documentos Autorizados

- 1.º Plano de situación Dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio Dos copias
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente de agua potable Presentará oportunamente
- 4.º Planos de plantas de los diferentes pisos Dos copias
- 5.º de fachadas Dos copias
- 6.º Secciones verticales Dos copias
- 7.º Planos de detalles Dos copias
- 8.º de luz eléctrica y energía eléctrica
- 9.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
10. Especificaciones técnicas Dos copias
11. Cálculos de resistencia
12. Presupuesto 2.721.756.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza y reglamento, con el presente declara conocer y acatar las siguientes instrucciones especiales:
DICHOS PAGOS, 8 QUE BOLATA N.º 282/14/VIII/933.-

Edificación	2.523.-
Inspección	1.500.-
Ocupación Bienes Municipales	150.-
Asignación Municipal	430.-
Libreta Control	100.-

Dirección de Obras Municipales

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que se realicen en la ejecución de los trabajos y en la que se inscribirán las actas de las recepciones parciales definitivas de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

NOTA.- Exento de pago del 2% de la Ley 10.254.- según Oficio N.º 4155 de fecha 20 de Marzo de 1953 de la Caja de la Habitación.-

Carlos Urada, Ferán
Dirección de Obras Municipales

DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALES
CONCEPCION



CERTIFICACION DE RECEPCION FINAL
DE CONSTRUCCION.-

El Director de Obras Municipales que suscribe Certifica, que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. N° 20, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Construcción de un Edificio en el predio del señor GASTON DEHART DOLHATZ, ubicado en ésta ciudad. calle LINCOYAN N° 70, no encontrándose observaciones que formular.-

Se deja constancia que el presente certificado no elimina al Arquitecto ni al constructor que hayan intervenido en la ejecución de la mencionada construcción, de la responsabilidad que les pueda afectar de acuerdo lo dispuesto en los Arts. N° 24, 25, 26, 27, y 28, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.-

CONCEPCION, 15 de ABRIL de 1954.-


Ramón del Castillo Auza.
Director de Obras Municipales

Derechos de
Certificación \$ 60.-
Boleta N°2644/15/IV/954.-

Sml.