

Estampillas
Municipales

Permiso de Edificación N.º 1257-E-54

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION RETIRADO CON FECHA 12 DE

Boleta de permiso para edificar MARZO DE 1955.-

Fecha 3 de MAYO 1954.- de 195...

Vence 2 de OCTUBRE 1954.- de 195... (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 3050 J.º 244 del 18 de Noviembre de 1953.-

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don ARTURO GERLOW BRUN

para construir un edificio nuevo destinado a locales comerciales y Oficinas de 12.90 mts. de altura, de Clase... de edificación, en la calle... Aribal Pinto N.º 556 al 562.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario ARTURO GERLOW B. domicilio Concepción, P. de Valdivia 1711
" Arquitecto ENRIQUE BARRADOS R. domicilio Concepción, San Martín N.º 546.
" matric. N.º 344.-, patente N.º...
" Constructor PEDRO GONZALEZ AGUIAR domicilio Concepción, Diego Portales 543
" matric. N.º... patente N.º...

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad... En Primer Piso 952.00
Dimensiones del terreno 952.00 mts. superficie edificada... Altillo 744.00
Segundo Piso 262.00 mts.
Tercer Piso 262.00

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación. Dos Copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio. Dos Copias
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable presentará oportunamente
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos. Dos Copias
- 6.º " de fachadas Dos Copias
- 7.º Secciones verticales Dos Copias
- 8.º Planos de detalles. Dos Copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.
11. Especificaciones técnicas y Presupuestos. Dos Copias
12. Cálculos de resistencia. Dos Copias
13. PRESUPUESTO \$ 17.760.000.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declarará conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS SEGUN BOLETA DE INGRESO EN TESTPROV. N.º 3045/3/V/954.-

Edificación	\$ 88.800.-
Inspección	10.000.-
Comproción de Bienes Nacionales	5.560.-
Estampillas Municipales	420.-
Libreta de Control	100.-
	\$ 102.880.-
	=====

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la obra, la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.- Artículos N.ºs 420 - 425.

Sol.

Ramón del Castillo Aguirre
Dirección de Obras Municipales

Anexo 16 Derechos del 2% Fiscal sobre Ley
N.º 10.254 según comprobante de Tesorería
N.º 815 por de fecha 17/1/55 por la suma
de \$ 355.200.-
CONCEPCION, 12 de Marzo de 1955.-

10461

JG.-

(16)
207-10.

207-11

207-12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras
Municipales y OrnatoD.O.M. - N° 2914-R-62CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe Certifica que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. N° 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en el predio del señor ARTURO GARLOW, ubicado en ésta ciudad, calle Anibal Pinto N° 560, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto señor ENRIQUE BAÑOS ROJAS, ni al Constructor señor PEDRO GONZALEZ ASUAR de las responsabilidades que los pueda afectar, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. N° 24, 25, 26, 27, y 28, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, y los Arts. N° 68 y 76, del Decreto con Fuerza de Ley N° 224, del 23 de Julio de 1953.-

Se extiende el presente a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.-

CONCEPCION, 10 de Diciembre de 1955.-

Ramón del Castillo Aza.
Director de Obras Municipales

Derechos de
Certificación, \$ 120.-
Boleta N° 11095/7/XII/555.-
Cot/Sml.