

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha. **19 de Junio** de 1951.-Vence. **19 de Diciembre** de 1951.- (Si no se diere comienzo a las obras).Dación de línea N.º. **1914-J-147**

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don. **HUGO QUILODRÁN ROA** para construir un edificio nuevo destinado a... **Habitación** de **7.75** mts. de altura, de Clase. **2ª** de edificación, en la calle **Nueva Sitio** N.º **627**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Hugo Quiłodrán Roa** domicilio **Diego Portales N.º 520**
 " Arquitecto **Luis Sobrino S.**, domicilio **Diego Portales N.º 520**
 " matric. N.º patente N.º
 " Constructor **Alex Trautmann** domicilio **Caupolicán N.º 401 (Of. 8)**
 " matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad.

Dimensiones del terreno **289** mts. superficie edificada **1º piso 83.7 mts.²**
2º piso 83.7 mts.²**Planos y Documentos Autorizados.**

- 1.º Plano de situación **dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable **lo presentará en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**
- 6.º " de fachadas **dos copias**
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles **dos copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y presupuesto dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. **Ver: PRESUPUESTO: CUATROCIENOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS POR: Ext. arenas, Edificación, Inspección y L. San Control, según Boleta N.º 3991 de 19/VI/51.-

TOTAL: \$ 2.753.00.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

DIRECCION DE OBRAS

MUNICIPAL

Banco de la Municipalidad

Banco de la Municipalidad